



Ref. N:19851/3818

**€ 115 000**

- S: 160m<sup>2</sup>
- Land: 218m<sup>2</sup>
- Distance



Oportunidad en Formentera del Segura. Se vende vivienda en planta baja con patio, en el casco urbano del municipio. La propiedad tiene una superficie total de 218,75 m<sup>2</sup>, con 160 m<sup>2</sup> construidos y el resto destinados a patio descubierto. La casa requiere una reforma integral o derribo, por lo que su principal valor reside en la parcela: amplia, bien ubicada y con acceso directo desde la calle. Es ideal para promotores, constructores o particulares interesados en edificar una vivienda nueva

en una zona tranquila, habitada y con todos los servicios cerca. Muy buenas conexiones con Guardamar del Segura, Rojales y otras localidades cercanas. Precio de oportunidad: se vende por el valor del terreno. Estado actual: requiere reforma o nueva construcción.~