



BAJO REFORMADO EN URBANIZACIÓN
PRIVADA – LUMINOSO Y CON AMPLIA
TERRAZA 180m²

+34 966 932 436

+34 622 222 939

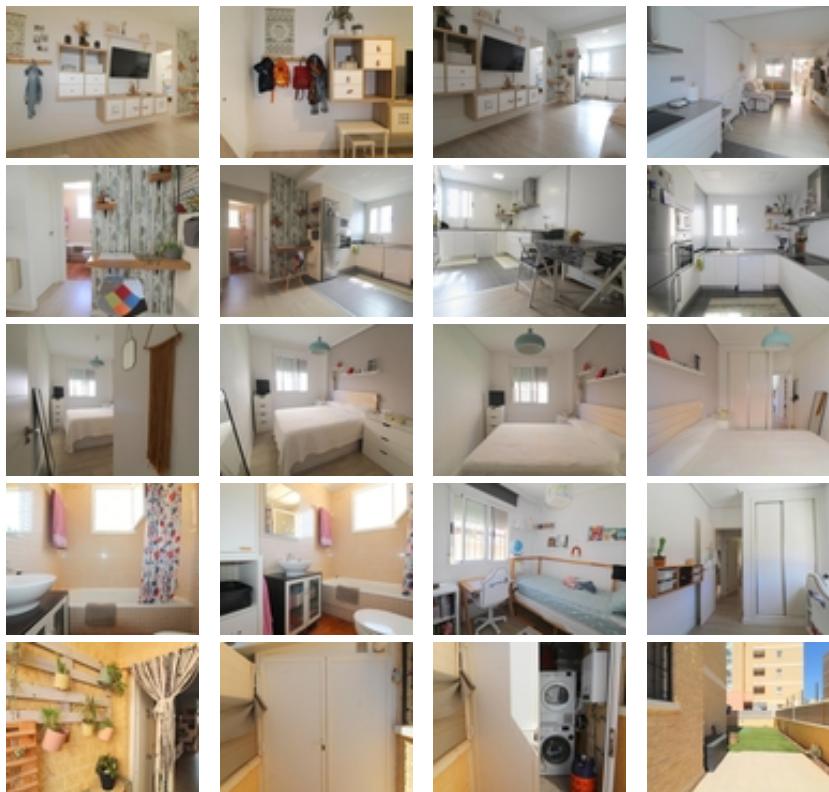
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:AIE00041/4639

€ 165 000

- Dormitorios: 2
- Aseos: 1
- M² Construidos: 79m²
- Parcela: 89m²
- Decoración y interiorismo
 - Armarios Empotrados
 - Teléfono
- Decoración
 - Lavanderia
 - Trastero
 - Suelo calefaccionado
- Parcela
 - Jardin Comunitario
 - Piscina Comunitaria
- Distancia
 - Distancia de la playa:2 km. m.





Descubre esta magnífica vivienda reformada, con un diseño moderno y acogedor. Se trata de un bajo en esquina, dentro de una exclusiva urbanización cerrada, que garantiza privacidad y tranquilidad.

Características destacadas:

Ubicación privilegiada: Vivienda en esquina con tres laterales independientes, lo que garantiza luz natural todo el día. Fachada trasera orientada al Este y delantera al Oeste, proporcionando máxima iluminación y ventilación.

Amplia terraza privada (180m²): Espacio solado que rodea la vivienda, perfecto para disfrutar del clima.

2 dormitorios con armarios empotrados y baño completo, ideales para una distribución cómoda y funcional.

Cocina abierta y equipada: El corazón de la casa, con un diseño moderno que aporta amplitud y carácter.

Trastero/lavandería independiente: Situado dentro de la parcela, equipado con lavadora, secadora y calentador, optimizando el espacio en la vivienda.

Urbanización privada con seguridad: Dispone de plazas de aparcamiento asignadas, cámaras de seguridad y piscina, brindando máxima comodidad.

Ubicación estratégica:

A 300m de Mercadona y 200m del supermercado Manper.

A 30m del Colegio Público Virgen del Rosario y 50m del Instituto N°1 "Libertas".

Se vende sin amueblar. Existe posibilidad de acuerdo sobre el mobiliario.

El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría y registro de la propiedad

(que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunidad Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).