



Ref. N:05277/8720

**€ 180 000**

- Dormitorios: 2
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 90m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
  - Muebles
- Parcela
  - Ascensor
- Distancia
  - Distancia de la playa:770 m. m.



¡Vive en el corazón de Benidorm con una terraza privada al sol!~~Descubre este encantador ático situado en el centro de

Benidorm, una de las zonas más cotizadas de Benidorm. La vivienda destaca por su amplia terraza de 30 metros cuadrados, totalmente soleada y perfecta para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Un espacio único para relajarte, tomar el sol, leer, comer al aire libre o recibir a tus invitados.~~La vivienda se distribuye de forma práctica, con mucha luz natural y ventilación cruzada. Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, ya que tiene gran potencial para alquiler vacacional gracias a su ubicación estratégica.~~Estás a solo unos pasos de la calle Gambo, la principal zona comercial del centro, repleta de tiendas, cafeterías y servicios. A escasos minutos andando encontrarás la Playa de Levante y la Playa de Poniente, dos de las más famosas de la Costa Blanca, con sus aguas cristalinas y paseo marítimo lleno de vida, supermercados (Ma y Mas, Consum y Mercadona), farmacias, bares y restaurantes.~~Muy cerca se encuentra el Parque de l'Aigüera, pulmón verde del centro y lugar habitual de eventos y conciertos al aire libre. También tienes a mano el mercado municipal, supermercados, bancos, farmacias, centros médicos y paradas de autobús y taxi.~~El edificio tiene ascensor y buen mantenimiento comunitario. La zona es tranquila, segura y con ambiente todo el año. Además, al estar en una calle céntrica, tendrás todo a mano sin necesidad de coche.~~Si buscas un ático con encanto, una gran terraza al sol y la comodidad de vivir en pleno centro de Benidorm, esta es tu oportunidad.~~¡Llámanos y ven a visitarlo sin compromiso! Vive el estilo de vida mediterráneo que siempre has soñado.~~~