



Ref. N:1099-atic-da/1778

€ 144 000

- Dormitorios: 2
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 75m²
- Decoración
 - Suelo calefaccionado
- Parcela
 - Ascensor
 - Barbacoa
- Distancia
 - Distancia de la playa: 400 m. m.



Ático Excepcional. Alta Rentabilidad~~Ubicado en el corazón de Torrevieja. A tan solo 400 metros de la playa. ~Cuenta con 75.00 m² de espacio interior y una ESPECTACULAR TERRAZA de 30.00 m² con barbacoa. Con orientación SUR, muy luminoso!!

~~**Características:**~ Propiedad SEMINUEVA, con altos estándares de calidad.~~ 2 habitaciones dobles, un baño elegante y funcional.~~ Ubicación céntrica, rodeada de servicios esenciales: supermercados, comercios diversos, farmacias, centro de salud y paradas de autobús.~~ Accesos viales convenientes con la Autopista del Mediterráneo AP7.~~ A tan solo 40 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Alicante.~~**Ventajas Adicionales:**~ LICENCIA TURÍSTICA para una

ALTA RENTABILIDAD anual.~~ Acabados de primera calidad: suelo de porcelana y carpintería exterior de aluminio/climalit.~~ Extras destacados: ascensor, calefacción, luminosidad excepcional, conexión a internet de alta velocidad (pasarela XML).~~Este ático no solo ofrece un espacio habitable excepcional, sino que también se presenta como una oportunidad de INVERSIÓN gracias a su LICENCIA TURÍSTICA y su capacidad para generar una ALTA RENTABILIDAD anual.~~Contáctenos ya mismo y nuestro equipo especialista le ampliará información o gestionará su visita. ~~**Gastos de comunidad:** 35 euros al mes.~~