¡Luz, sol y playa a 3 minutos andando! Piso en última planta con terraza en L y garaje cerrado opcional en Playa del Cura

+34 966 932 436

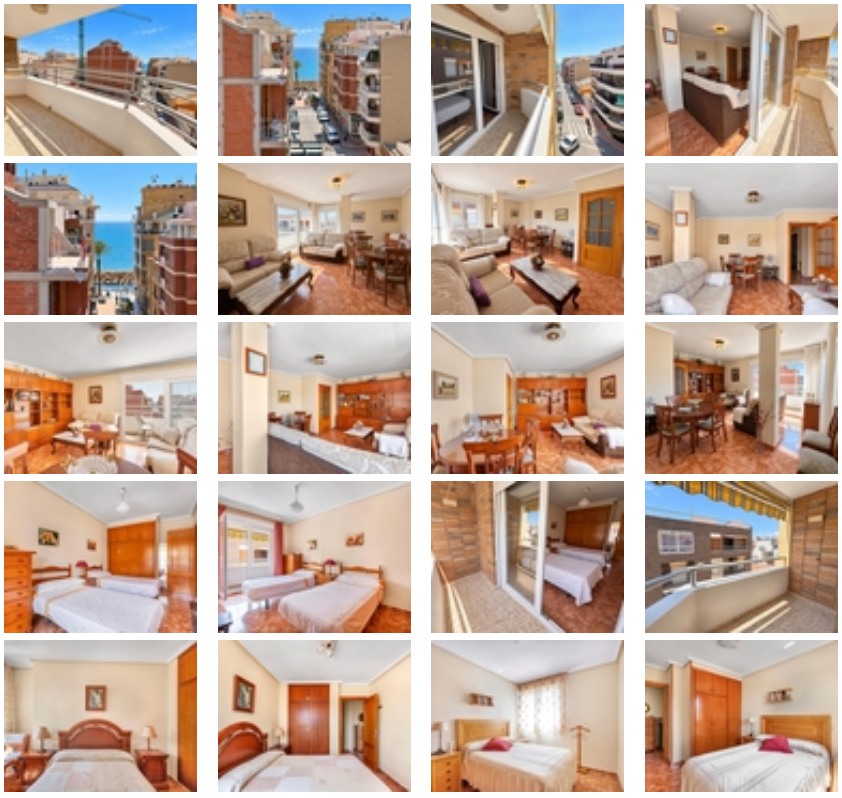
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://www.talmarproperty.com/



Ref. N:21-IG79A/776
€ 195 000

- Dormitorios: 3
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 102m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
  - Muebles
- Decoración
  - Lavanderia
- Parcela
  - Aparcamiento privado
  - Ascensor
  - Garaje
- Visitas
  - Hacia el mar
- Distancia
  - Distancia de la playa:250 m. m.





Este amplio piso de 102 m² en 4ª planta (última del edificio) lo tiene todo: máxima tranquilidad sin vecinos arriba, vistas parciales al mar y una ubicación privilegiada para vivir todo el año, disfrutar de tus vacaciones o conseguir una alta rentabilidad de inversión.~~Puntos clave de la vivienda:~~Sol y luz durante todo el año: Espectacular terraza en L con orientación Sur-Oeste y vistas parciales al mar. El rincón perfecto para desayunar al sol, cenar al aire libre o contemplar el atardecer.~~Ubicación inmejorable: ~A solo 250 metros de la Playa del Cura y del paseo marítimo. En cinco minutos andando estás en la playa. A 5 minutos a pie de la Estación de Autobuses, 10 del centro histórico y 15 del centro de salud La Loma.~~Privacidad y confort: Al ser la última planta, disfrutas de silencio total y acceso al solárium comunitario a solo unos escalones.~~Buscas el sol de Torrevieja, ¿verdad?, pues los 3 dormitorios son exteriores: Habitaciones amplias y luminosas, una de ellas con su propia terraza privada.~~Listo para entrar a vivir: Baño recién reformado, cocina independiente de enorme con galería/lavadero y ventanas de PVC oscilobatientes de última generación para un aislamiento térmico y acústico impecable.~~Garaje cerrado opcional (15.000€): Olvídate del estrés de aparcar en la costa. Incluye una plaza muy amplia que tiene suficiente espacio para utilizar como trastero.~~El precio del inmueble no incluye, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador). ~