



Ref. N:CSAZ1/10946

€ 180 000

- Dormitorios: 4
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 220m²
- Parcela: 225m²
- Distancia



Encontramos esta oportunidad en el casco urbano de Santa Pola, una construcción de 211m² disponibles para remodelas su casa desde 0 a su gusto y bien poder construir varias viviendas independientes, o con idea de negocio local. La construcción actualmente cuenta con una distribución de PLANTA BAJA como LOCAL COMERCIAL con un patio interior, ascensor desde el cual accedes a todas las plantas y dos baños, haciendo un total de 92m².~La PLANTA PRIMERA cuenta con una amplitud de 99m² actualmente distribuidos en 4 dormitorios amplios, dos baos, cocina independiente con acceso a patio interior-lavandería y una terraza-balcón que da a la calle. Todas las estancias dan a exterior ya que la vivienda hace esquina; lo que le da un plus de ventilación y luz natural a todas las estancias de la propiedad. Asi mismo su orientación este favorece a la iluminación natural.~PLANTA SUPERIOR, en terraza solarium, cuenta con una superficie de 100m², actualmente ocupados por un almacén con cerramientos cubiertos de 20m² con tomas de luz y agua; lo cual esta estancia podría ser utilizada como cuarto habitable, cocina, cuarto barbacoa..Y el una parte abierta de terraza al aire libre de 79m², ideales para utilizar durante toda la época del año con amigos y familiares.~~La zona es ideal por todos los servicios y comercios locales que rodean el vecindario, así por la tranquilidad del vecindario y la paz que da el poco tránsito de vehículos

y viandantes. A su vez el centros se e3ncuentra a tan solo 5 minutos andando y 10 minutos de la playa de levante, los paseos y el puerto.~~Consúlte para mas información.~