



Ref. N:N8305/7515

**€ 646 000**

- Dormitorios: 3
- Aseos: 3
- M2 Construidos: 213m<sup>2</sup>
- Parcela: 525m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Parcela
  - Jardin Comunitario
- Distancia
  - Distancia de la playa:25 km. m.



VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALTAONA GOLF RESORT,  
MURCIA~~Residencial de obra nueva de bonitas villas en Altaona Golf  
resort, Murcia.~~Villas de obra nueva con cocina americana, 3  
dormitorios, 3 baños, aseo, terraza, jardín privado con piscina y plaza  
de garaje.~~Características:~~ Las viviendas tienen Certificado  
Energético Calificación A.~~ Instalación de aire acondicionado por  
conductos con bomba de calor. En toda la vivienda excepto baños.~~

Suelo radiante eléctrico en salón y baños con termostato individual por zona.-- Sistema de renovación de aire en cocina, baños, lavadero y aseo de invitados.-- Cocina Incluye campana extractora y placa de inducción eléctrica con 3 puntos de cocción.-- Incluye iluminación LED en salón, pasillo y exterior. El resto de estancias están preparadas para que el futuro propietario instale su iluminación.-- Tomas USB en todos los dormitorios.-- Portero electrónico para acceso desde el exterior al camino interior. Timbre en la entrada de la vivienda.-- Sistema domótico con dos interruptores inteligentes.-- Jardín privado ajardinado con sistema de riego por goteo y la piscina.-- Vallado exterior de la urbanización.-- Puertas de acceso de vehículos a la urbanización: Puerta corredera metálica con sistema de apertura a distancia~~~Residencial situado en Altaona Golf a tan solo 15 minutos en coche del centro de Murcia capital y a 20 minutos de las playas podrá disfrutar de la tranquilidad y seguridad que ofrece el Campo de Golf que cuenta con 18 hoyos y la comodidad de vivir cerca de todos los servicios.--El aeropuerto de Murcias Corvera a tan solo 15 minutos en coche.~