



Apartamentos de Obra Nueva con Vistas al
Río en Guardamar del Segura

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

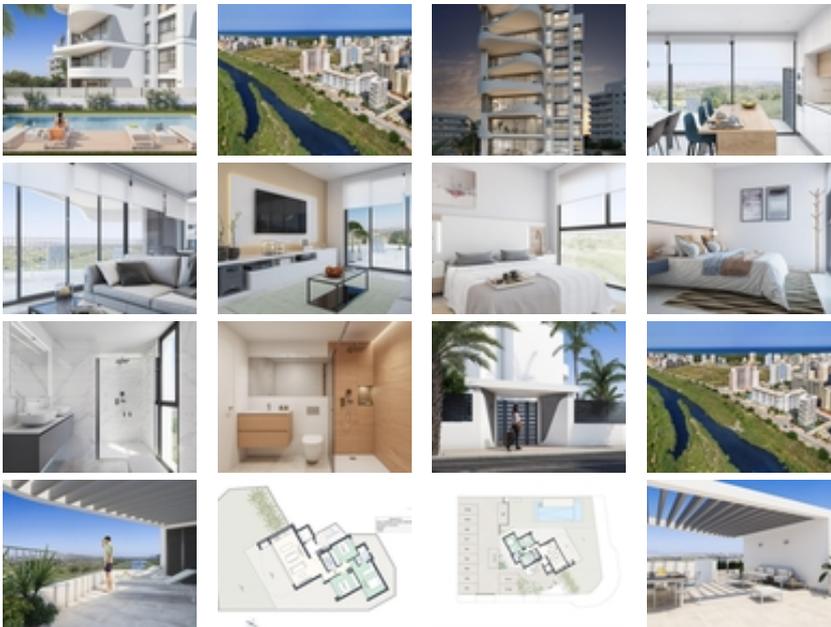
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N8881/7515

€ 386 000

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 91m²
- Parcela: 121m²
- Decoración y interiorismo
 - Armarios Empotrados
- Parcela
 - Ascensor
 - Jardin Comunitario
 - Piscina Comunitaria
- Distancia
 - Distancia de la playa: 1.4 km. m.



Apartamentos de Obra Nueva con Vistas al Río en Guardamar del Segura~~Exclusivo Residencial de Solo 9 Modernas Viviendas~Este nuevo desarrollo residencial en Guardamar del Segura, Alicante, ofrece una oportunidad única de vivir en una ubicación privilegiada con vistas despejadas al río Segura y la Vega Baja. El edificio está compuesto por solo 9 viviendas exclusivas, una por planta, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y confort.~~Viviendas Espaciosas con Amplias

Terrazas~Cada apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, además de amplios espacios exteriores:~Planta baja con jardín privado de 120 m²~Plantas intermedias con terrazas de 18 m²~Ático con terraza y solárium privado de 78 m²~Estas propiedades han sido diseñadas con un estilo contemporáneo, ideal tanto para residencias permanentes como para vacaciones en la Costa Blanca.~Equipamiento y Calidades de Primera~Las viviendas se entregan con excelentes acabados, pensadas para ofrecer confort y eficiencia:~Puerta de acceso blindada~Baños con lavabos suspendidos, espejo, plato de ducha de pared a pared y mampara de cristal~Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria (100 litros)~Plaza de aparcamiento incluida en el precio~Ubicación Ideal Cerca del Mar y Todos los Servicios~El residencial se encuentra a solo 1,4 km de la playa y a pocos minutos del puerto de Guardamar, la pinada natural y una vibrante zona comercial con supermercados, restaurantes y servicios esenciales.~Distancias aproximadas a puntos clave:~Centro de Guardamar: 1,2 km (15 minutos a pie)~Playa más cercana: 1,4 km~Puerto deportivo: 1 km~Parque Reina Sofía: 1,5 km~Campo de golf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km~Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 km~Aeropuerto de Alicante-Elche: 33 km~Guardamar también ofrece conexión directa en autobús hacia Alicante y Torrevieja, lo que facilita la movilidad sin necesidad de vehículo propio.~Tu Nuevo Hogar en Guardamar te Espera~Ya sea como inversión, residencia permanente o casa de vacaciones, este residencial representa una oportunidad excepcional en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.~Contáctanos ahora y asegura tu apartamento con vistas en Guardamar del Segura.~