



Ref. N:N9394/7515

**€ 314 900**

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 90m<sup>2</sup>
- Parcela: 190m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Distancia
  - Distancia de la playa: 14 km. m.



Villas de lujo de una sola planta con piscina privada en Balsicas, Murcia~~Exclusiva promoción de obra nueva~Descubra un exclusivo complejo de 5 villas independientes en Balsicas, cada una diseñada en una sola planta y con piscina privada, amplias terrazas y un espectacular solárium en la azotea. Estas viviendas contemporáneas ofrecen 3 dormitorios y 2 baños, combinando comodidad, privacidad y estilo moderno en una de las zonas más tranquilas y bien comunicadas de Murcia.~~Diseño moderno y características de alta calidad~Estas villas destacan por su distribución diáfana, en la que la cocina totalmente equipada se integra a la perfección con el luminoso salón-comedor. Todas las propiedades incluyen:~Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos~Baños completos con muebles, espejo y mampara de ducha~Piscina privada~Plaza de aparcamiento en la parcela~Iluminación incluida, excepto lámparas decorativas~Preinstalación de aire acondicionado por conductos~Cocina de verano en el solárium~~El diseño de una sola

planta garantiza el máximo confort, mientras que el amplio solárium permite disfrutar del sol durante todo el año.~~Una ubicación tranquila y bien comunicada~Balsicas es conocida por su ambiente encantador, rodeada de naturaleza, campos de golf y amplias zonas verdes. Es un entorno ideal para aquellos que disfrutan de la vida al aire libre, la tranquilidad y el cálido clima mediterráneo. La localidad ofrece todos los servicios esenciales, restaurantes y opciones de ocio a pocos minutos.~~Distancias a los principales puntos de interés:~Aeropuerto Internacional de Murcia Corvera: aprox. 22 km~Aeropuerto de Alicante: aprox. 90 km~Campos de golf más cercanos: New Sierra Golf 4 km, La Torre Golf 8 km, Hacienda Riquelme 12 km~Playas del Mar Menor: aprox. 18 km~Puerto de San Pedro del Pinatar: aprox. 24 km~~Ideal para vivir o invertir~Gracias a su excelente clima, su proximidad al Mar Menor y su fácil acceso a los aeropuertos, Balsicas es un destino atractivo tanto para vivir de forma permanente como para invertir en vacaciones. La zona es especialmente popular entre los amantes del golf y aquellos que buscan un estilo de vida relajado rodeado de naturaleza.~~Dé el siguiente paso~Estas lujosas villas ofrecen todo lo necesario para una cómoda vida mediterránea. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y asegúrese su lugar en esta exclusiva urbanización.~