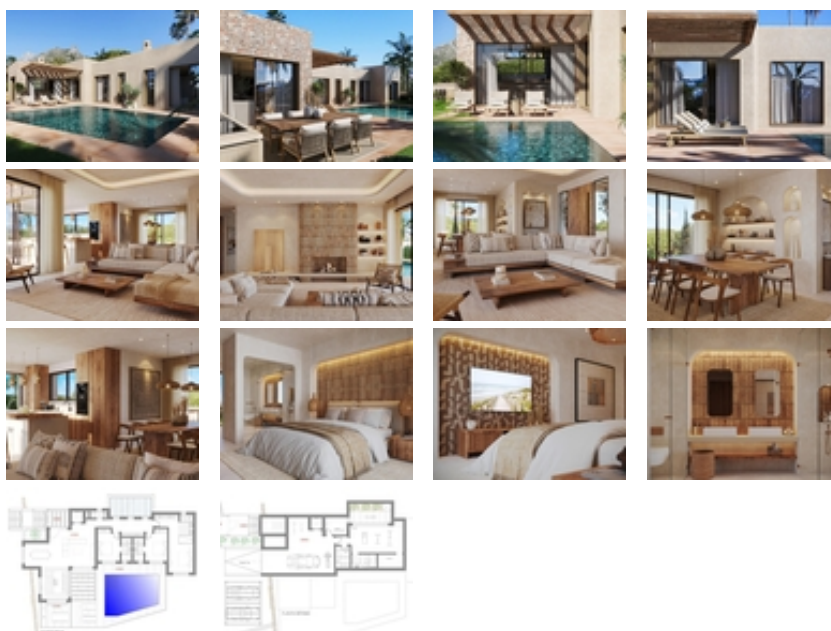




Ref. N:N9403/7515

**€ 2 050 000**

- Dormitorios: 3
- Aseos: 4
- M2 Construidos: 342m<sup>2</sup>
- Parcela: 1000m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Aire acondicionado
  - Gimnasio
  - Sótano
  - Trastero
- Parcela
  - Ascensor
  - Barbacoa
  - Jardin Comunitario
- Distancia
  - Distancia de la playa: 3 km. m.



Villa de nueva construcción estilo Ibiza con características de lujo en Jávea~~Exclusivo diseño mediterráneo cerca de la playa de El Arenal~Esta impresionante villa de nueva construcción estilo Ibiza en Jávea se encuentra a solo 3 km de la famosa playa de El Arenal, una de las zonas más animadas y atractivas de la Costa Blanca Norte. Situada en una zona residencial tranquila y bien comunicada, la propiedad ofrece una combinación excepcional de elegancia,

comodidad y arquitectura mediterránea moderna. Jávea es conocida por sus aguas cristalinas, sus pintorescas calas, sus parques naturales, sus puertos deportivos y sus excelentes opciones gastronómicas, lo que la convierte en un destino muy deseable tanto para vivir como para invertir.~~Elegante distribución interior en dos niveles~La villa ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar el confort y el estilo. En la planta baja, un amplio salón-comedor conecta a la perfección con una cocina totalmente equipada, creando un espacio diáfano, luminoso y acogedor. Esta planta también incluye un ascensor para mayor comodidad, un aseo de invitados y un pasillo central que conecta todas las zonas.~Hay dos dormitorios dobles con baños en suite, además de un impresionante dormitorio principal que cuenta con una amplia distribución, un baño en suite y un vestidor integrado.~~Vida al aire libre diseñada para el estilo de vida mediterráneo~Los espacios exteriores han sido creados para disfrutar del cálido clima de Jávea durante todo el año. La propiedad incluye dos elegantes pérgolas, una en la entrada y otra que se extiende desde la sala de estar y la cocina hacia la terraza abierta que rodea la piscina privada de 38 m2.~Junto a la cocina, una terraza adicional con zona de barbacoa ofrece el escenario perfecto para cenas al aire libre y reuniones sociales.~~Sótano de primera calidad con comodidades excepcionales~El sótano combina funcionalidad y lujo, con un garaje abierto, ascensor, lavadero, gimnasio, patio cubierto, cuarto de baño y una amplia zona de almacenamiento. Esta planta ha sido diseñada para adaptarse a las necesidades de la vida moderna y ofrecer la máxima comodidad.~~Ubicación privilegiada en Jávea~Jávea ofrece una combinación única de belleza natural, opciones de ocio y servicios de alta calidad.~Distancias clave desde la villa:~Playa del Arenal 3 km~Puerto y marina de Jávea a 7 km~Club de golf de Jávea a 3 km~Aeropuerto de Alicante a 100 km~Aeropuerto de Valencia a 125 km~~Su hogar mediterráneo le espera~Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo o una oportunidad de inversión de primera clase, esta villa ofrece una calidad excepcional y una ubicación inmejorable. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir su nuevo hogar en Jávea.~