



Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada cerca de la playa en Los Alcázares

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

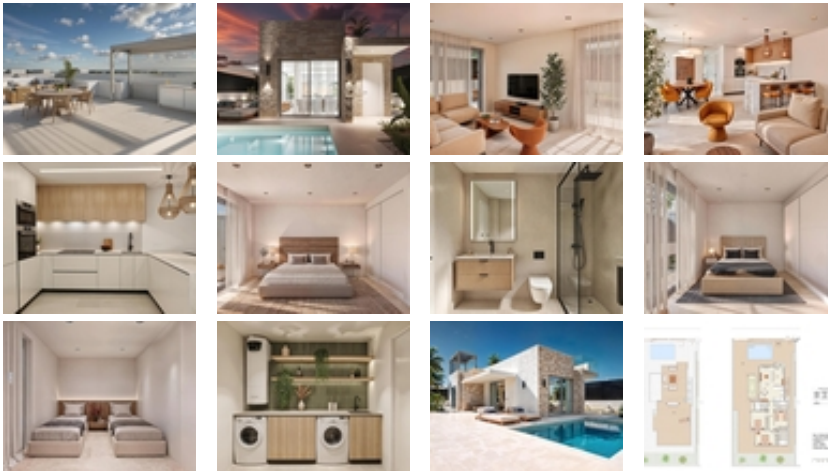
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N9862/7515

€ 669 900

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 120m<sup>2</sup>
- Parcela: 328m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Aire acondicionado
  - Lavanderia
- Parcela
  - Barbacoa
  - Jardin Comunitario
- Distancia
  - Distancia de la playa: 1.2 km. m.



Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada cerca de la playa en Los Alcázares~~Complejo boutique en una ubicación privilegiada de la Costa Cálida~Descubre esta exclusiva colección de tan solo 3 villas independientes situadas en una de las zonas más cotizadas de Los Alcázares, Murcia. Ubicadas junto a Torre del Rame y entre el campo de golf La Serena y el centro de la localidad, estas viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre la vida costera y el estilo de vida del golf. La playa está a solo 1.200 m, lo que le permite disfrutar del Mar Menor y de sus aguas tranquilas y cálidas en cuestión de minutos.~~Los Alcázares es una animada localidad costera conocida por su largo paseo marítimo, sus playas de arena, sus restaurantes y

sus servicios durante todo el año. Es un destino ideal tanto para vivir de forma permanente como para invertir en una segunda residencia gracias a su ambiente relajado y a su excelente infraestructura.~~Modernas villas de una sola planta con solárium~Cada villa está construida en una sola planta y ofrece aproximadamente 120 m<sup>2</sup> de superficie habitable en parcelas privadas que rondan los 300 m<sup>2</sup>. Las viviendas cuentan con 3 amplios dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, lavandería, salón-comedor con cocina americana y terraza con piscina privada y espacio para aparcar el coche dentro de la parcela. Una escalera exterior da acceso a un amplio solarium de casi 100 m<sup>2</sup>.~~Vida al aire libre y piscina privada~Estas villas están diseñadas para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. Cada propiedad incluye una piscina privada, una amplia terraza y un gran solárium en la azotea. El solárium cuenta con una cocina de verano, lo que lo hace ideal para cenar al aire libre y recibir invitados durante todo el año.~~Características de calidad y confort moderno~Las villas se entregan con acabados de alta calidad e instalaciones modernas, incluyendo cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, baños con muebles y mamparas de ducha, persianas eléctricas y paquete de iluminación LED. También hay instalación completa de aire acondicionado por conductos, puerta de coche motorizada, agua caliente por aerotermia y 2 placas solares fotovoltaicas.~~Excelente conectividad y servicios cercanos~La ubicación ofrece fácil acceso a los principales puntos de interés:~Playas del Mar Menor a 1,2 km~La Serena Golf a 1 km~Roda Golf a 3 km~Cartagena a 22 km~Aeropuerto Internacional de Murcia a 35 km~Aeropuerto de Alicante a 90 km~Puerto deportivo de Los Alcázares a 2 km~~Tu hogar ideal junto al mar y al golf~Estas villas son perfectas para quienes buscan una vivienda moderna cerca de la playa, un refugio vacacional o una sólida oportunidad de inversión en la Costa Cálida.~~Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva villa en Los Alcázares.~