Piso de 2 dormitorios en la zona de Acequión, a 250 m del mar

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://www.talmarproperty.com/

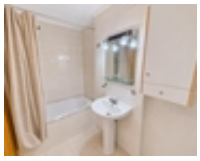















Ref. N:RE-V-SS-012/13243
€ 150 000

- Dormitorios: 2
- Aseos: 1
- M2 Construidos: 98m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
  - Muebles
- Decoración
  - Suelo calefaccionado
- Parcela
  - Ascensor
  - Jardin Comunitario
  - Piscina Comunitaria
- Visitas
  - Hacia el mar
- Distancia
  - Distancia de la playa:250 m. m.

Se ofrece piso en la tranquila y verde zona de Acequión (Torrevieja), a tan solo 250 metros de la costa. La zona es ideal para disfrutar de una vida cómoda o unas vacaciones, situada muy cerca del centro de la ciudad y de todos los servicios necesarios que funcionan durante todo el año.~~Características principales:~- Superficie construida: 98 m² ~- Superficie útil: 70,50 m² útiles + amplia terraza de 8,81 m². ~- Distribución: recibidor, salón-comedor, cocina independiente con galería, 2 dormitorios y 1 baño. ~- Planta: 1ª planta (entresuelo/alta) en el edificio residencial Edificio Canarias. ~- Vistas y ambiente: desde la terraza se aprecian vistas a un parque verde con zona infantil, un buen lugar para relajarse al aire libre.~- Infraestructura: edificio construido en

1990 equipado con piscina comunitaria. ~~Estado y potencial: La vivienda cuenta con una distribución muy cómoda y requiere una inversión mínima en una reforma estética, lo que ya se refleja en su precio atractivo. ~~Valor añadido: El inmueble dispone de licencia turística (VT) en vigor para 4 plazas. Aunque el principal valor del piso es su magnífica ubicación para residir o disfrutar del mar, contar con la licencia ofrece un factor positivo adicional para destinarlo al alquiler de corta duración. ~~Una excelente opción para quienes buscan una propiedad cómoda en una zona costera tranquila. ¡Llámenos para concertar una visita!~~Nota: Esta propiedad ha sido decorada para su comercialización, por lo que algunos elementos decorativos que aparecen en las fotos pueden variar. No obstante, la vivienda se vende parcialmente amueblada. ~~~