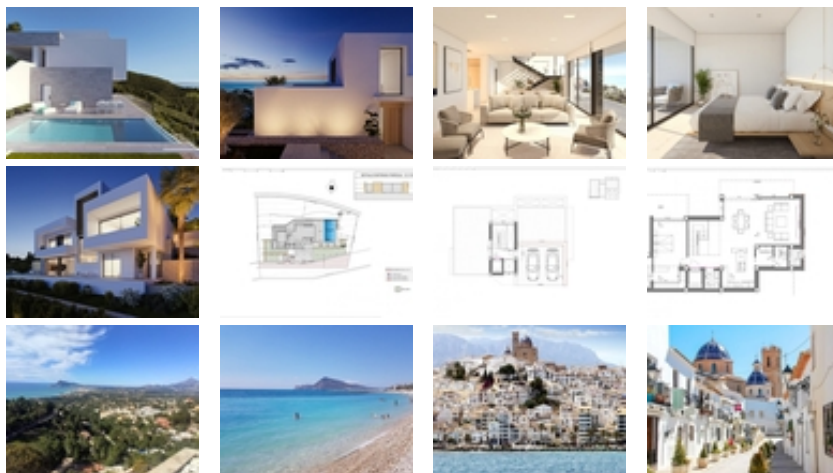




Ref. N:N6536/7515

**€ 1 921 000**

- Dormitorios: 4
- Aseos: 6
- M2 Construidos: 505m<sup>2</sup>
- Parcela: 957m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Sótano
  - Trastero
- Parcela
  - Ascensor
  - Garaje
- Visitas
  - Hacia el mar
- Distancia
  - Distancia de la playa: 3 km. m.



VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN ALTEA~ ~ Villa de lujo de nueva construcción situada en una de las zonas más deseadas de Altea, que combina tecnología punta, interiores confortables, eficiencia energética y materiales que potencian la luz y el espacio.~ ~ La vivienda, con vistas de 360° al mar y al skyline de Benidorm, se encuentra en una zona privilegiada de Altea la Vella, uno de los enclaves más emblemáticos de la Costa Blanca Norte. ~ ~ La arquitectura, de líneas modernas y funcionales, está diseñada para que los espacios respiren y se abran a la gran terraza y a la piscina. ~ ~ La luz, el aire, el mar y la vegetación dejan claro que el estilo se adapta al paisaje y se integra en él.~ ~ Está construida en tres niveles, el acceso

se realiza por el nivel más alto, que alberga el garaje y el vestíbulo de la casa, dotado de ascensor, para que el desplazamiento entre niveles sea cómodo. ~ ~ La planta intermedia alberga tres dormitorios, todos con baño en suite y acceso a una terraza para disfrutar del mar desde todas las estancias de la casa. ~ ~ En la planta principal se encuentra el cuarto dormitorio de esta villa, también con acceso directo a la terraza y a toda la zona de día, un gran salón de planta abierta conectado con la cocina, la terraza y la piscina. ~ ~ Esta villa es mucho más que una magnífica propiedad junto al Mediterráneo, es una villa eficiente equipada con sistema de calefacción, aire acondicionado y agua caliente por Aerotermia, instalación de paneles fotovoltaicos, punto de carga de coches eléctricos y sistema de domótica para estar siempre conectado a su hogar. ~ ~ Los espacios exteriores, contruidos en diferentes niveles, permiten que la piedra y las plantas autóctonas jueguen su papel decorativo, a la vez que se integran perfectamente en el entorno. ~ ~ ~ Altea es uno de los pueblos con más encanto de la Costa Blanca. Además, ostenta el título oficial de Capital Cultural de la Comunidad Valenciana. ~ ~ Altea cuenta con una ubicación privilegiada, tanto con mar y playa, como con montaña y río. ~ ~ Altea tiene más de 8 km de costa, alternando acantilados y pequeñas calas con tramos de playa en terreno llano. ~ ~ El aeropuerto de Alicante se encuentra a 50 minutos en coche y el de Valencia a 1,5 horas. ~ ~