Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en Benissa Costa

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://www.talmarproperty.com/

Ref. N:N8602/7515
€ 1 550 000

- Dormitorios: 4
- Aseos: 4
- M2 Construidos: 347m^2
- Parcela: 1050m^2
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Decoración
  - Aire acondicionado
  - Gimnasio
  - Calefacción
  - Trastero
  - Suelo calefaccionado
- Visitas
  - Hacia el mar
- Distancia
  - Distancia de la playa:300 m. m.

Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en Benissa Costa~~Exclusiva Villa Moderna Cerca de la Playa de La Fustera~Descubra esta excepcional villa de nueva construcción en la impresionante Benissa Costa, situada a sólo 300 metros de la pintoresca playa de La Fustera, así como de tiendas, restaurantes y servicios esenciales. Combinando un diseño funcional con una elegancia moderna, esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y un lujoso estilo de vida en la Costa Blanca.~~Diseñado para la comodidad y el estilo~Esta villa se asienta sobre una generosa parcela de 1.050 m² y presenta una funcional distribución en dos plantas. Incluye cuatro amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, y un aseo de invitados. La sala de estar de planta abierta integra a la perfección la cocina, el comedor y el salón, creando un ambiente luminoso y aireado.~~La villa también ofrece una sala versátil en la planta baja que puede utilizarse como gimnasio o sala de juegos, con ventilación directa al exterior. Un lavadero independiente está

totalmente equipado con armarios y un fregadero para mayor comodidad.~~Características y acabados de primera calidad~Cocina moderna: Incluye una elegante isla y electrodomésticos Bosch (o similar) de primera calidad como horno, microondas, placa de inducción, campana extractora, frigorífico y lavavajillas.~Instalaciones exteriores: Cuenta con una impresionante piscina infinita (12,5 m de largo), amplias terrazas y jardines de bajo mantenimiento con un sistema de riego automático.~Aparcamiento: Amplia zona para dos vehículos, protegida por un toldo tensado de alta calidad.~Climatización avanzada: Calefacción por suelo radiante alimentada por un sistema aerotérmico de bajo consumo y aire acondicionado por conductos, todo ello gestionado por un sistema domótico Airzone para el control individual de la temperatura ambiente a través de una aplicación fácil de usar.~Ventanas y puertas de alta gama: Marcos de aluminio con rotura de puente térmico, cristal de seguridad y control solar para un confort y eficiencia energética óptimos.~~Ubicación privilegiada en la Costa Blanca~Benissa Costa es una encantadora ciudad en el extremo norte de la Costa Blanca, conocida por su arquitectura medieval, plazas encantadoras, y un entorno natural virgen.~~Distancias a puntos clave de interés:~Playa de la Fustera: 300 metros~Servicios diarios a poca distancia.~Aeropuerto de Alicante: 85 km (aproximadamente 1 hora en coche)~Campos de Golf: 10-15 km~Centros Comerciales: 10 km~Puerto deportivo de Moraira: 6 km~~Su sueño mediterráneo le espera~Con su ubicación privilegiada, sus impresionantes vistas al mar y su lujoso diseño, esta villa es la elección perfecta para un estilo de vida tranquilo a la vez que sofisticado. No pierda la oportunidad de poseer esta excepcional propiedad en Benissa Costa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o para obtener más información.~