



Ref. N:NA247/9576

**€ 145 000**

- M2 Construidos: 182m<sup>2</sup>
- Parcela: 304m<sup>2</sup>
- Distancia



Se ofrece en venta nave industrial de 182 m<sup>2</sup> construidos, situada sobre una parcela de 304 m<sup>2</sup>, totalmente vallada, lo que aporta seguridad y delimitación clara del espacio.~El inmueble dispone de acceso directo desde la vía pública, tanto peatonal como para vehículos, facilitando las labores de carga y descarga y el acceso diario a la actividad.~La nave se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar y comenzar su uso de manera inmediata, sin necesidad de realizar obras o acondicionamientos previos.~Gracias a la superficie de la parcela, ofrece un espacio funcional y versátil, adaptable a distintos tipos de actividad industrial, logística o de almacenaje.~