



Ref. N:14-4441/1862

€ 480 000

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 98m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
- Decoration
 - Aire acondicionado
 - Suelo calefaccionado
- Parcelle
 - Ascensor
 - Jardin Comunitario
 - Piscina
- Visites
 - Hacia el mar
- Distance
 - Distance de la Plage:500 m. m.





Apartamento Exclusivo en Planta Baja Frente a la Piscina – Obra Nueva en Playa Flamenca, Orihuela Costa~Te presentamos esta fantástica vivienda de obra nueva situada en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa, a tan solo 500 metros del mar. Este apartamento en planta baja destaca por su excelente ubicación dentro del residencial: justo frente a la piscina comunitaria, con dos terrazas privadas —delantera y trasera— ideales para disfrutar del sol durante todo el día.~~Detalles que Marcan la Diferencia:~98,94 m² construidos distribuidos en 3 dormitorios dobles y 2 baños completos y lavadero~~Amplia terraza principal de 43,83 m², perfecta para tus momentos al aire libre.~~Cocina con muebles y electrodomésticos incluidos.~~Las persianas se suben con motor ~~Modificada y mejorada: cuenta con aire acondicionado por conductos instalado y mejoras funcionales en la cocina, además de haber modificado los puntos de luz para una mejor iluminación.~~Se entrega sin muebles, lo que te permite decorarla completamente a tu gusto.~~Ventajas de Vivir Aquí:~Obra nueva con acabados modernos y de alta calidad.~~Orientación sur, que proporciona gran luminosidad natural durante todo el día.~~Carpintería exterior en PVC con doble acristalamiento tipo Climalit.~~Garaje y trastero incluidos, para tu comodidad y seguridad.~~Acceso directo y cómodo al ser planta baja.~~Zona ajardinada y varias piscinas comunitarias para relajarte o disfrutar en familia.~~Ubicación Inmejorable:~Vivir en Playa Flamenca significa estar cerca de todo:~~A poca distancia de supermercados, restaurantes, colegios, centros de salud y transporte público.~~A minutos de Zenia Boulevard, campos de golf y múltiples opciones de ocio.~~En una urbanización segura y tranquila, perfecta como residencia habitual o segunda vivienda.~~Una Inversión Inteligente en la Costa Blanca~Ya sea que estés buscando una vivienda para tus vacaciones, para vivir todo el año o como inversión rentable, esta propiedad lo tiene todo: ubicación premium, características exclusivas y precio competitivo.~~