



Planta baja con parking y gran jardín  
privado en Residencial Las Terrazas –  
Orihuela Costa

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

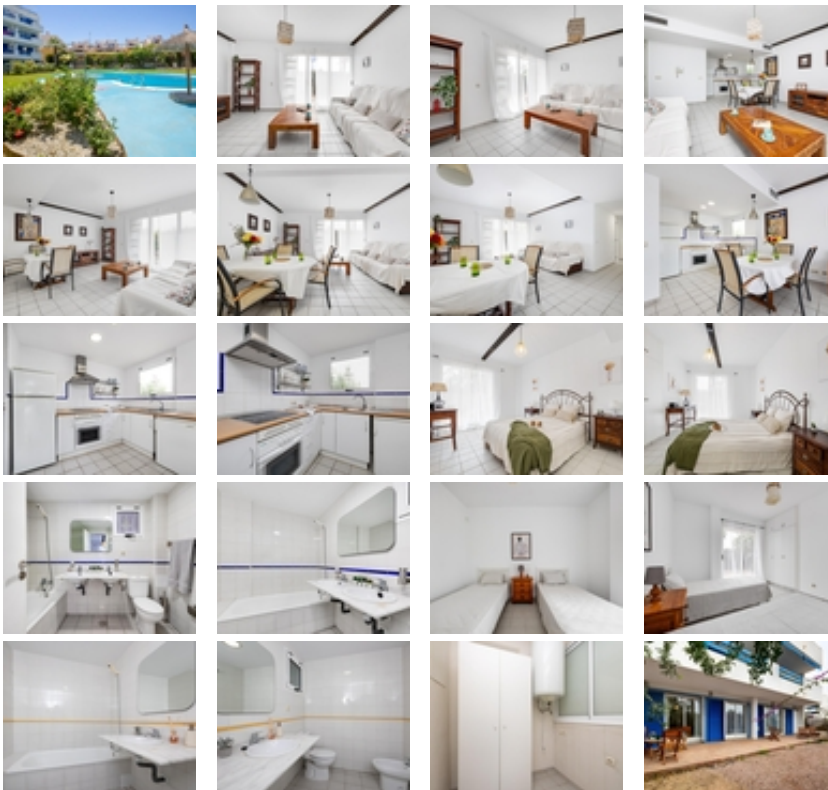
<http://www.talmarproperty.com/>

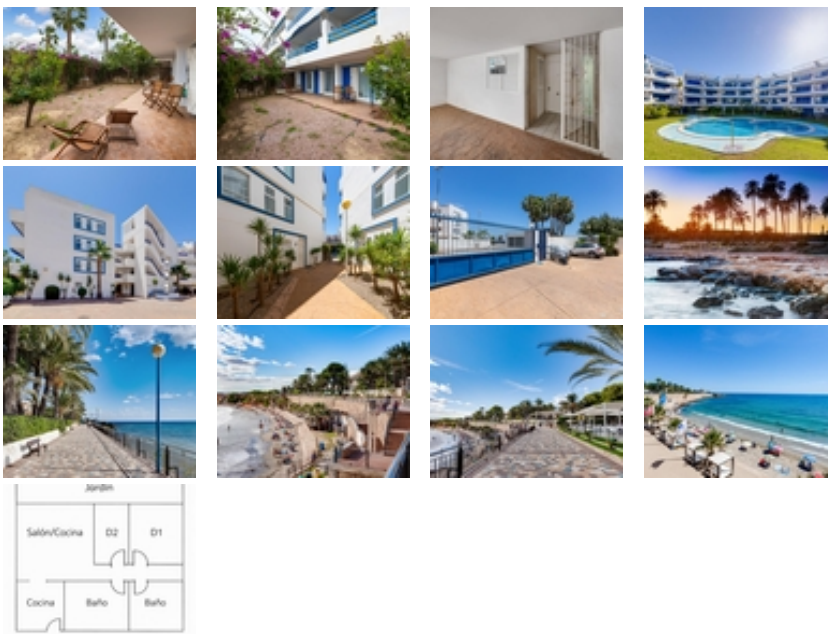


Ref. N:A2021RH/11253

€ 194 900

- Chambres: 2
- Toilette: 2
- M2 Construits: 121m<sup>2</sup>
- Parcelle
  - Ascensor
  - Jardin Comunitario
  - Piscina
- Distance
  - Distance de la Plage:400 m. m.





Descubre esta fantástica vivienda en planta baja de 112 m<sup>2</sup> útiles, situada en la tranquila y cuidada urbanización Las Terrazas, en Orihuela Costa, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~La propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y excelente conexión entre interior y exterior. Cuenta con un amplio salón-comedor con cocina abierta, un espacio cómodo y funcional con salida directa al exterior que aporta gran luminosidad durante todo el día. Dispone de 2 dormitorios dobles y 2 baños completos, lo que proporciona comodidad tanto para familias como para recibir invitados.~~Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su magnífico jardín privado de 56 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, organizar comidas al aire libre o crear tu propio espacio chill out. Además, la vivienda incluye zona de lavadero independiente, aportando un extra de funcionalidad.~~Se encuentra dentro de una urbanización privada muy bien cuidada con piscina comunitaria y zonas verdes, ideal para relajarse y disfrutar del entorno.~~Características principales:~Planta baja~112 m<sup>2</sup> útiles~2 dormitorios~2 baños completos~Salón-comedor amplio con cocina abierta~Jardín privado de 56 m<sup>2</sup>~Lavadero independiente~Urbanización con piscina comunitaria y zonas ajardinadas~IBI: 176€/año~~Se vende parcialmente amueblada.~~PARKING INCLUIDO. ~~Ubicada en Orihuela Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, cerca de playas, campos de golf, centros comerciales, restaurantes y todos los servicios.~~Una vivienda perfecta para quienes buscan espacio exterior, tranquilidad y calidad de vida cerca del mar.~