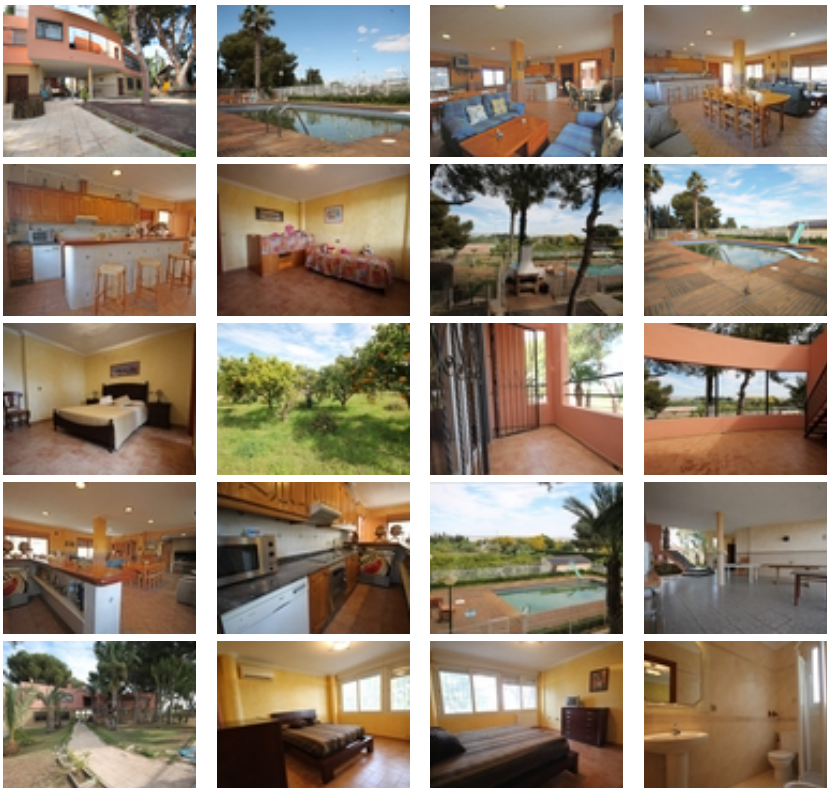


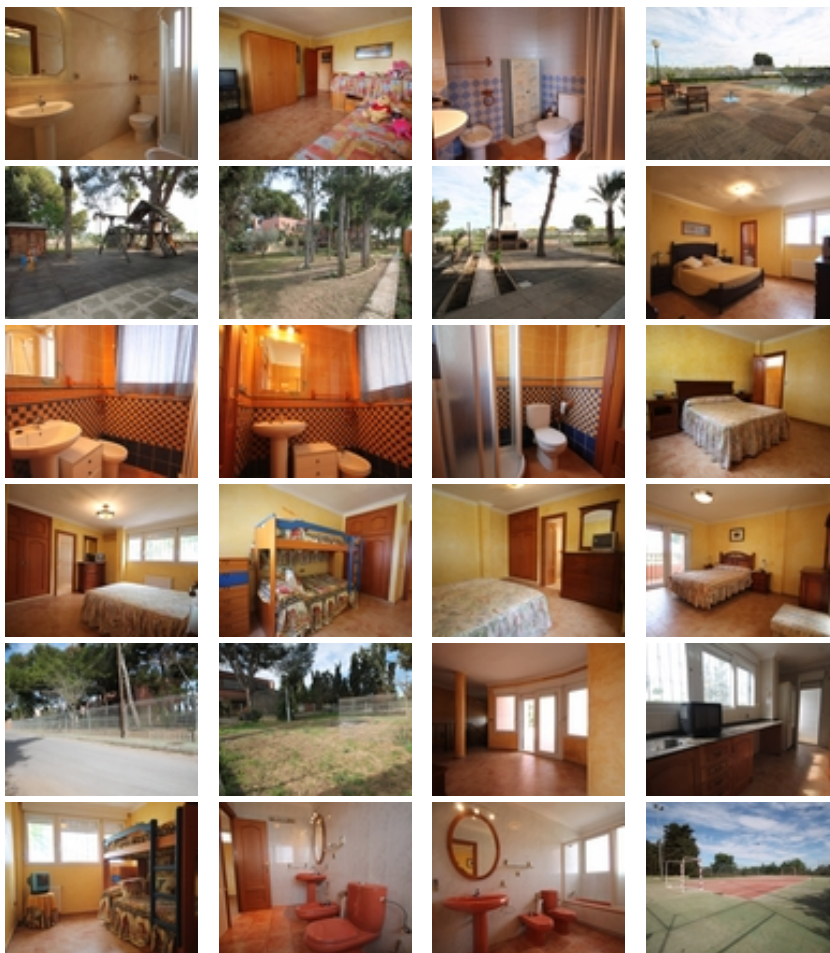


Ref. N:ER-02808/866

€ 690 000

- Chambres: 6
- Toilette: 7
- M2 Construits: 315m²
- Parcelle: 5000m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
 - Muebles
- Decoration
 - Salle de stockage
 - Suelo calefaccionado
- Parcelle
 - Barbacoa
- Distance
 - Distance de la Plage: 2 m. m.





Esta majestuosa villa de 500 metros cuadrados está ubicada en la exclusiva zona de Los Balcones, ofreciendo un estilo de vida lujoso y sofisticado. ~~Con una arquitectura imponente y una atención meticulosa a los detalles, esta propiedad es verdaderamente impresionante. Al ingresar a esta villa, serás recibido por un amplio vestíbulo que te llevará a las diferentes áreas de la casa. Los espacios interiores son elegantes y luminosos, con techos altos y grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas panorámicas del entorno. La villa cuenta con una amplia sala de estar, perfecta para recibir a tus invitados y disfrutar de momentos de relajación. Además, cuenta con una cocina moderna y totalmente equipada, ideal para los amantes de la gastronomía.~~La villa cuenta con un total de 5 dormitorios, cada uno de ellos diseñado con elegancia y confort en mente. Los dormitorios principales cuentan con baños en suite y vestidores, brindando un oasis de tranquilidad y privacidad. Además, la propiedad cuenta con una sala de cine privada, donde podrás disfrutar de tus películas favoritas sin salir de casa.~~El exterior de la villa es igualmente impresionante, con un amplio jardín paisajístico, una piscina privada y una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de reuniones al aire libre con familiares y amigos. También cuenta con una terraza en la azotea, desde donde podrás disfrutar de vistas panorámicas del mar y las montañas.~~ Con su ubicación privilegiada, sus impresionantes características y su atención meticulosa a los detalles, esta propiedad es verdaderamente única. No

pierdas la oportunidad de convertir esta villa en tu propio oasis de tranquilidad y elegancia.~~No pierda la oportunidad de adquirir esta exclusiva villa en Los Balcones y disfrutar de un estilo de vida de lujo en un entorno privilegiado.~~ A 47Kms. de Alicante, capital de la provincia, y a 35Kms. de los aeropuertos del Altet y Corvera, se ha destacado por su transformación en los últimos años como centro turístico de primer orden en el Mediterráneo. ~~A su clima, muy seco, regular durante todo el año, con 360 días de sol y 18 °C de media, se le unen características tan acogedoras y atractivas como sus magnificas playas de arena fina, plazas, paseos, parques, jardines, parajes naturales, grandes monumentos histórico-artísticos (casino modernista de primeros de siglo con su célebre salón de estilo mozárabe; el recinto de las eras de la Sal), tanto en la ciudad como en su zona de influencia. ~~Todo ello rodeado de innumerables servicios volcados al turismo, de la mano de una sociedad hospitalaria, sencilla y abierta a las culturas del mundo gracias a su enorme tradición marinera de cabotaje, pescadora y deportiva. No en vano, Torrevieja fue sede de la flota de veleros más importante del Mediterráneo, conservando los últimos ejemplares hasta mediados de la década del presente siglo. Sus múltiples urbanizaciones, lugares residenciales y zonas de recreo son, en definitiva, muestra de la acreditada garantía turística, propiciada por la destacada preferencia del turismo mundial.~~Entre las muchas posibilidades para el ocio, recreo, diversión, etc., esta ciudad pone a disposición de todo el que la visita uno de los mejores clubs náuticos de España, club de tenis, clubs de golf, aeroclub, complejo deportivo municipal (pistas cubiertas, tenis, frontón, atletismo, sauna...) así como su especialidad, por excelencia, es todo lo relativo al deporte náutico, presentando instalaciones inmejorables que incluso han acogido pruebas olímpicas para el 92, contando con más de 1,500 puntos de amarre con su correspondiente oferta complementaria.~