



Ref. N:15.1/2572

**€ 169 000**

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 81m<sup>2</sup>
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
  - Muebles
- Decoration
  - Aire acondicionado
  - Suelo calefaccionado
- Parcelle
  - Ascensor
- Distance
  - Distance de la Plage:300 m. m.



¡Claro! Este amplio piso en Guardamar del Segura es una excelente oportunidad para quienes desean vivir todo el año en un entorno vibrante y cercano a la playa. Su ubicación privilegiada entre la playa centro, el centro de la ciudad y el parque Reina Sofía le permite disfrutar tanto del ambiente playero como del animado ambiente nocturno veraniego.~~Podrá pasear a solo cinco minutos de ambos lugares, disfrutando de la gastronomía local e internacional en las

terrazas frente al parque durante las noches de verano y fines de semana. Además, la cercanía a la playa, también a solo cinco minutos a pie, le brinda acceso fácil a sus restaurantes, cafeterías y el paseo marítimo, ideales para relajarse y disfrutar del ambiente veraniego.~~El piso cuenta con todos los servicios necesarios en un radio de 400 metros, como correos, farmacia, tiendas y bancos, haciendo que su vida diaria sea cómoda y conveniente. Es una inversión perfecta para quienes buscan residir o disfrutar de largas temporadas en un entorno que combina la tranquilidad del ambiente residencial con la vitalidad del ambiente playero y nocturno de Guardamar del Segura.~