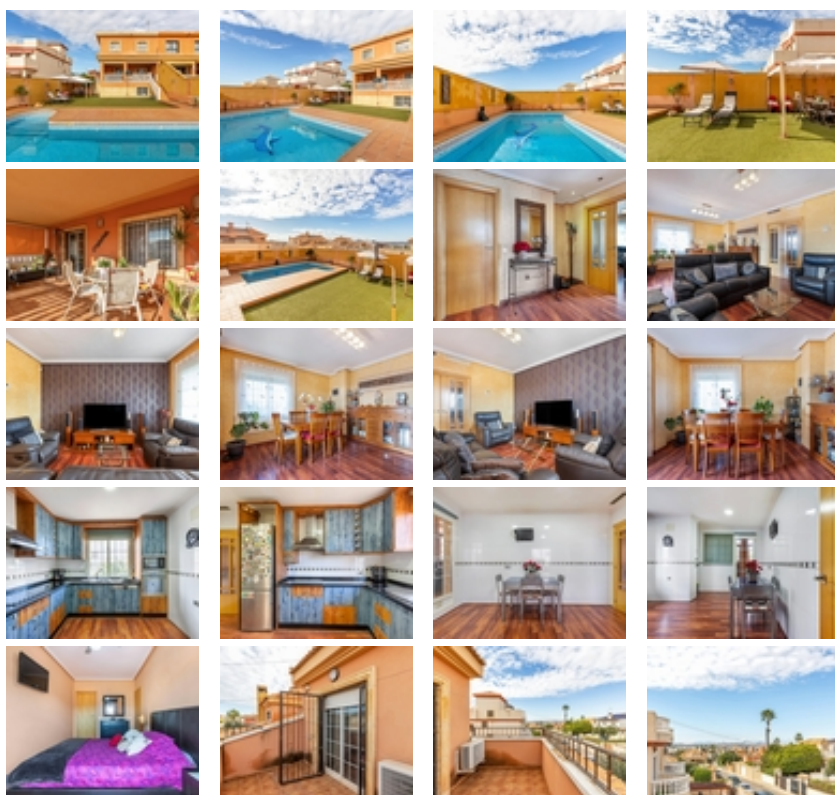


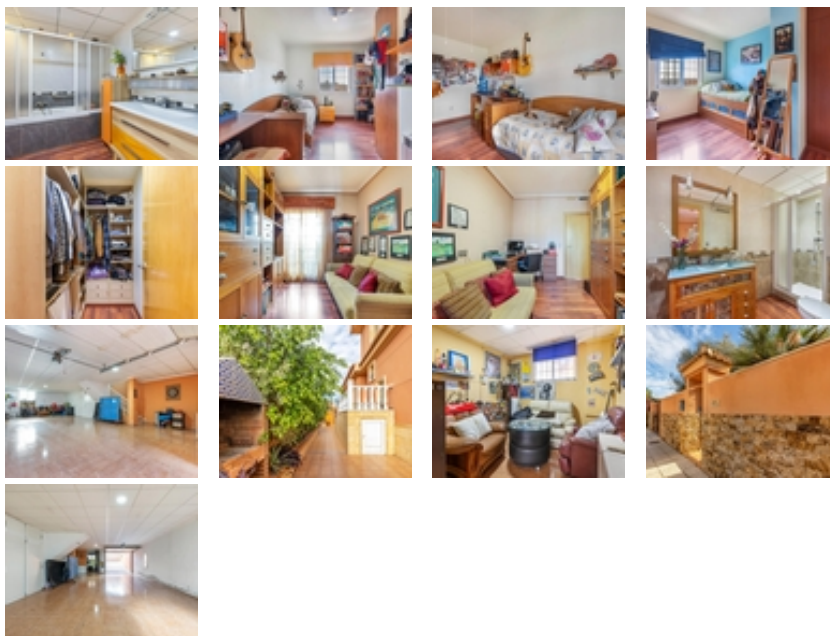


Ref. N:21-T11/776

**€ 479 000**

- Chambres: 4
- Toilette: 2
- M2 Construits: 250m<sup>2</sup>
- Parcelle: 433m<sup>2</sup>
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
  - Cocina Equipada
  - Muebles
- Decoration
  - Aire acondicionado
  - Despensa
  - Lavanderia
  - Sótano
  - Salle de stockage
  - Suelo calefaccionado
- Parcelle
  - Barbacoa
  - Garaje
  - Jardin Comunitario
  - Piscina
- Distance





Te presentamos esta impresionante vivienda ubicada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de Aguas Nuevas, perfecta para familias que buscan comodidad, amplitud y una ubicación inmejorable cerca de colegios y servicios.~~Con una parcela de generosas dimensiones y orientación sur, esta propiedad de 4 habitaciones dobles y 2 baños está lista para entrar a vivir y ofrece una distribución práctica y funcional:~~Planta baja: Cocina independiente totalmente equipada, un dormitorio actualmente adaptado como despacho, un amplio salón-comedor lleno de luz y un baño completo.~~Planta alta: Tres dormitorios dobles, cada uno con acceso a vestidores espaciosos, y un baño adicional.~Sótano: Espacioso garaje con capacidad para 3-4 coches, una sala polivalente diseñada como zona de juegos para los hijos y sus amigos, y numerosos armarios que maximizan el almacenamiento.~~Zona exterior: Un espacio único que incluye una piscina privada, una zona de barbacoa, una pérgola y varias terrazas, tanto en la planta baja como en la alta, ideales para disfrutar al aire libre durante todo el año.~~La propiedad está situada en una zona céntrica pero tranquila, con fácil acceso a autobuses, supermercados, centros comerciales, centros médicos, colegios, parques y otras comodidades. Además, está a pocos minutos de la costa, campos de golf y hospitales~