Apartamentos de nueva construcción a 150 metros de la playa en Puerto de Mazarrón, Costa Cálida

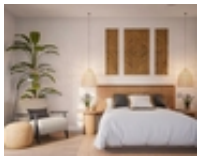
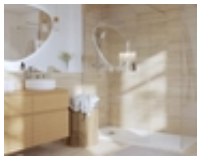
+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://www.talmarproperty.com/

Ref. N:N10088/7515
**€ 225 000**

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 86m$^2$
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
- Decoration
  - Aire acondicionado
  - Salle de stockage
- Parcelle
  - Ascensor
- Distance
  - Distance de la Plage:150 m. m.

Apartamentos de nueva construcción a 150 metros de la playa en Puerto de Mazarrón, Costa Cálida~~Apartamentos modernos en una ubicación privilegiada junto al mar~Descubre esta exclusiva promoción de nueva construcción en el corazón de Puerto de Mazarrón, uno de los destinos costeros más atractivos de la Costa Cálida. Situados a solo 150 metros de la playa, el puerto deportivo y el paseo marítimo, estos apartamentos contemporáneos ofrecen una excelente oportunidad para disfrutar de la vida mediterránea con tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios cotidianos a un paso de casa.~~La promoción ofrece una selección de apartamentos de 2 y 3 dormitorios, todos con 2 baños e interiores modernos diseñados para maximizar el confort, la luz natural

y la funcionalidad.~~Interiores espaciosos y zonas exteriores privadas~Cada apartamento cuenta con una cocina abierta conectada a un luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza privada. Un lavadero independiente y armarios empotrados aportan mayor practicidad y espacio de almacenamiento. Algunas viviendas también disponen de un vestidor en el dormitorio principal.~~Los áticos ofrecen un atractivo adicional: un amplio solárium privado en la azotea, ideal para tomar el sol, cenar al aire libre y recibir invitados mientras se disfruta de unas vistas despejadas y del agradable clima mediterráneo.~~Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero, lo que aporta comodidad y seguridad en esta céntrica ubicación costera.~~Acabados de alta calidad y características de eficiencia energética~Estas viviendas de nueva construcción están equipadas con aire acondicionado por conductos totalmente instalado, un sistema aerotérmico para el agua caliente sanitaria y domótica básica. Otras características incluyen ventanas exteriores de aluminio con rotura de puente térmico, doble acristalamiento, persianas motorizadas y aislamiento térmico.~~También se incluye un paquete de iluminación interior y exterior, que crea espacios cómodos y acogedores desde el momento en que te mudas.~~Disfruta de las playas y del estilo de vida de Puerto de Mazarrón~Puerto de Mazarrón es famoso por sus playas de arena, sus aguas cristalinas, su atractivo puerto deportivo y sus excelentes restaurantes de marisco. Su animado paseo marítimo y sus bahías protegidas lo convierten en un destino popular para nadar, navegar, bucear y practicar otros deportes acuáticos. A diferencia de los centros turísticos puramente estacionales, la localidad ofrece servicios y comodidades durante todo el año, lo que la hace idónea tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones.~~Distancias aproximadas a los principales puntos de interés:~- Playa y paseo marítimo: 0,2 km~- Puerto deportivo de Puerto de Mazarrón: 0,2 km~- Centro de Mazarrón: 7 km~- Camposol Golf Resort: 18 km~- Centro de Cartagena: 35 km~- Aeropuerto Internacional de Murcia: 40 km~- Aeropuerto de Alicante-Elche: 125 km~~Tu nuevo hogar junto al mar Mediterráneo~Tanto si buscas una residencia permanente, un apartamento de vacaciones o una propiedad de inversión con potencial de alquiler, estas viviendas de nueva construcción ofrecen una excelente oportunidad en una ubicación privilegiada de la Costa Cálida.~