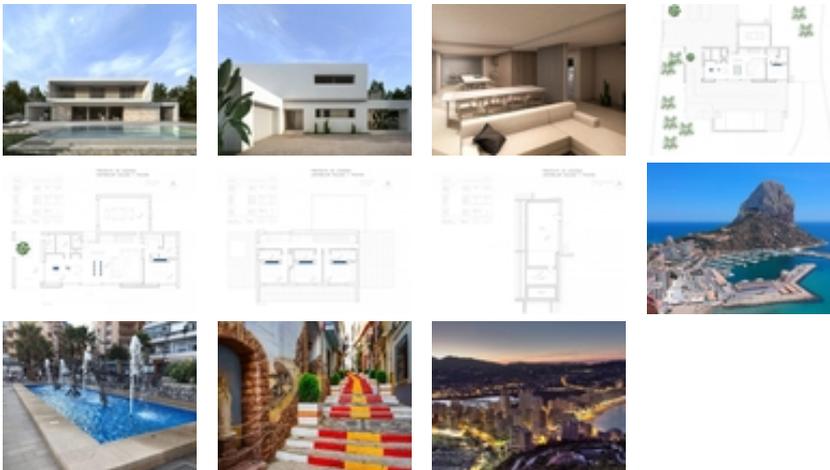




Ref. N:N6804/7515

€ 1 699 000

- Chambres: 4
- Toilette: 4
- M2 Construits: 430m²
- Parcelle: 1550m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
- Decoration
 - Sótano
 - Salle de stockage
- Distance
 - Distance de la Plage:800 m. m.



VILLA DE LUJO DE OBRA NUEVA EN CALPE~ ~ Villa de obra nueva situada en Calpe, cerca de la playa y de tiendas, restaurantes y servicios, todo ello a menos de 1km. ~ ~ Es una zona tranquila donde todas las casas de alrededor tienen parcelas grandes por lo que goza de gran privacidad y tranquilidad. ~ ~ En concreto, la parcela de este proyecto también tiene un gran tamaño de 1.550m², es plana con lo que se puede disfrutar de un gran jardín. ~ La orientación es sur, y tiene una vista abierta hacia el "Peñón de Ifach" y se puede ver un poco del mar entre los edificios. ~ ~ La casa es de un diseño exquisito, así como sus acabados interiores. Dispone de garaje, 4 dormitorios, cinco baños (uno exterior) y un aseo de invitados, un gran trastero en el sótano. La

superficie construida cubierta es de 430 m2 más 200 m2 de terrazas. ~
La piscina es de 11m y está desbordada por el nivel del agua con la
terrazza. ~ ~ Por supuesto incluye una moderna cocina con isla y todos
los electrodomésticos, sistema de climatización por Aerotermia
(calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos),
muebles de baño, grifería empotrada en la pared, iluminación técnica
LED, suelo de gres porcelánico de gran formato, jardín completo con
sistema de riego automático, etc.~ ~ La fecha aproximada de
finalización es para la primavera de 2023. ~ ~ ~ Calpe, una de las
poblaciones de La Marina Alta, se encuentra en la costa norte de la
provincia de Alicante, rodeada por las poblaciones de Altea, Benidorm,
Teulada-Moraira, Benissa.~ ~ Calpe tiene una maravillosa mezcla de
antigua cultura valenciana y modernas instalaciones turísticas. Es una
gran base desde la que explorar la zona local o disfrutar de las
numerosas playas locales. Sólo Calpe tiene tres de las más bellas
playas de arena de la costa.~ Calpe también cuenta con dos clubes de
vela: Real Club Náutico de Calpe y Club Náutico de Puerto Blanco.~ ~
El pueblo pesquero de Calpe ahora se ha transformado en un imán
turístico, la ciudad se encuentra en una ubicación ideal, de fácil acceso
por la autopista A7 y la N332 que va desde Valencia a Alicante; es
aproximadamente 1 hora en coche desde el aeropuerto de Alicante y
1,5 horas al aeropuerto de Valencia.~ ~