



Villas contemporáneas de una sola planta
en Altaona Golf Resort Murcia

+34 966 932 436

+34 622 222 939

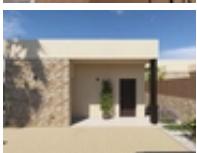
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N9531/7515

€ 450 000

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 153m²
- Parcille: 438m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
- Decoration
 - Aire acondicionado
 - Suelo calefaccionado
- Parcille
 - Jardin Comunitario
- Distance
 - Distance de la Plage:25 km. m.



Villas contemporáneas de una sola planta en Altaona Golf Resort
Murcia--Ubicación privilegiada en un complejo de golf cerca de la
ciudad de Murcia~Descubra esta exclusiva colección de villas
independientes de nueva construcción situadas en el prestigioso
complejo Altaona Golf Resort en Murcia. Ubicada en un entorno seguro
y tranquilo, rodeada de naturaleza y de un campo de golf de 18 hoyos,
esta comunidad residencial ofrece el equilibrio perfecto entre

tranquilidad y accesibilidad. Altaona Golf se encuentra a solo 15 km del centro de Murcia, donde encontrará centros comerciales, restaurantes, colegios y servicios médicos, mientras que las playas de la Costa Cálida están a solo 20 km. El aeropuerto de Murcia-Corvera está convenientemente situado a 15 km del complejo, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones.~
Diseño moderno de una sola planta con jardín y piscina privados~Estas elegantes villas están diseñadas en una sola planta para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Los compradores pueden elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños, además de un aseo para invitados. Cada vivienda cuenta con una cocina y una sala de estar diáfanas que conectan a la perfección con la terraza exterior y el jardín privado con piscina. La parcela incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que garantiza la comodidad y la privacidad.~
Viviendas energéticamente eficientes con características de alta calidad~Todas las villas cuentan con un certificado energético de clase A, lo que garantiza una excelente eficiencia energética y bajos costes de funcionamiento. Las propiedades incluyen aire acondicionado por conductos con bomba de calor en toda la casa, excepto en los baños, y calefacción eléctrica por suelo radiante en el salón y los baños con termostatos independientes por zonas. Un sistema de ventilación mecánica renueva el aire de las cocinas, los baños, el lavadero y el aseo de invitados, mejorando el confort interior.~
La cocina está equipada con campana extractora y placa de inducción eléctrica. La iluminación LED está incluida en el salón, el pasillo y las zonas exteriores, mientras que el resto de habitaciones están preparadas para que el propietario personalice la iluminación. Los dormitorios están equipados con puntos de carga USB para mayor comodidad.~
Tecnología domótica y comunidad segura~Cada villa incluye un sistema de videoportero, domótica con dos interruptores inteligentes y acceso motorizado para vehículos a la comunidad cerrada. El jardín privado se entrega ajardinado con un sistema de riego por goteo y una atractiva piscina privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.~
Distancias a puntos de interés clave~
Campo de golf Altaona 0,1 km~Centro de la ciudad de Murcia 15 km~Playas de Los Alcázares y Mar Menor 20 km~Aeropuerto de Murcia Corvera 15 km~Centros comerciales y servicios 10 km~Hacienda Riquelme Golf Resort 12 km~~Su nuevo estilo de vida en Altaona Golf le espera~
Disfrute del golf, la naturaleza, la seguridad y el confort moderno en uno de los complejos turísticos más atractivos de la región de Murcia. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a estas hermosas villas de nueva construcción.~