



Oportunidad única de inversión en
Villajoyosa, Costa Blanca Norte

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N9861/7515

€ 335 000

- Chambres: 3
- Toilette: 2
- M2 Construits: 110m²
- Décoration et intérieur
 - Armarios Empotrados
- Decoration
 - Aire acondicionado
 - Lavanderia
- Distance
 - Distance de la Plage:900 m. m.



Oportunidad única de inversión en Villajoyosa, Costa Blanca
Norte~~Descubre una colección exclusiva de 8 apartamentos con

licencia turística en Villajoyosa, diseñados a la perfección para inversores que buscan un activo de alquiler vacacional seguro y con gran demanda en la Costa Blanca Norte. Estas viviendas, situadas en planta baja, forman parte de dos edificios modernos recientemente terminados y están totalmente adaptadas y autorizadas para uso residencial turístico, lo que ofrece una ventaja legal poco común en un mercado en el que las nuevas licencias turísticas están cada vez más restringidas.~~Situadas a tan solo 900 metros del mar, estas propiedades combinan un entorno costero inmejorable con un gran potencial de alquiler y valor a largo plazo.~~Apartamentos con licencia turística y jardines privados~Esta colección boutique consta de amplios apartamentos de 2 y 3 dormitorios, cada uno con 2 baños, incluido uno en suite. Todas las viviendas cuentan con acceso independiente desde la calle y terrazas-jardín privadas de hasta 37 m², lo que crea una combinación única de privacidad, comodidad y vida al aire libre.~~A diferencia de muchas propiedades turísticas, estos apartamentos se encuentran fuera de la estructura de la comunidad de propietarios. Esto significa que no hay cuotas de comunidad, no están sujetos a posibles restricciones de votación de la comunidad sobre las licencias turísticas y gozan de total independencia con acceso directo a la calle. Esto los convierte en una opción de inversión especialmente atractiva y segura.~~Los apartamentos se entregan con cocinas totalmente equipadas y aire acondicionado por conductos ya instalado, lo que los hace estar prácticamente listos para empezar a funcionar inmediatamente tras su finalización.~~Ubicación privilegiada en Villajoyosa~Villajoyosa es una de las joyas ocultas de la Costa Blanca, situada entre la animada ciudad de Benidorm y la encantadora localidad costera de Altea. Famosa por su colorido casco antiguo, su tradición chocolatera artesanal y sus hermosas playas con Bandera Azul, Villajoyosa atrae a una fiel clientela internacional procedente de Bélgica, los Países Bajos, Francia, Alemania y Polonia.~~La localidad ofrece un relajado estilo de vida mediterráneo con una fuerte actividad turística durante todo el año, desde vacaciones de playa en verano hasta turismo gastronómico y alquileres de larga estancia en las temporadas más tranquilas.~~A poca distancia a pie, los residentes y huéspedes pueden disfrutar de los restaurantes del casco antiguo, el mercado local semanal y la estación de TRAM que conecta todo el litoral de la Costa Blanca.~~Distancias a los principales puntos de interés~Playa: 0,9 km~Centro comercial: 0,95 km~Casco antiguo de Villajoyosa: 1,5 km~Puerto deportivo de Villajoyosa: 2 km~Benidorm: 12 km~Altea: 20 km~Melia Villaitana Golf: 14 km~Aeropuerto de Alicante: 45 km~~Una inversión inteligente en la Costa Blanca~Con las licencias turísticas ya en vigor, una oferta limitada y una excelente demanda de alquiler, estos apartamentos representan una oportunidad de inversión única en la Costa Blanca Norte. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a la vivienda piloto.~