



Ref. N:1227/1778

€ 160 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- S_{???}: 84m²
- ??????????
 ◦ ?????
- ???????????



Exclusiva vivienda en segunda planta con ascensor, ubicada en pleno centro de Torrevieja, en una de las zonas más demandadas y con mayor proyección de revalorización de la ciudad.~~La propiedad cuenta con 84 m² construidos y 79 m² útiles, con balcón orientado al oeste que ofrece vistas abiertas al mar y al puerto, un valor añadido cada vez más escaso en el casco urbano.~~Actualmente se presenta como un espacio totalmente diáfano, con posibilidad de distribución en dos o tres

dormitorios, ya preparada con acometidas de agua y luz, lo que permite al comprador diseñar y crear una vivienda completamente nueva y a su gusto, sin limitaciones estructurales.~~El edificio dispone de ascensor que llega directamente a la puerta de la vivienda, un detalle poco habitual que aporta comodidad, privacidad y exclusividad. El acceso se realiza a través de un portal de mármol elegantemente decorado, reflejo de la calidad y categoría del inmueble.~~Situada en la misma acera del futuro nuevo puerto de Torrevieja y del edificio del Mercado Central, dos de los proyectos urbanísticos más importantes de la ciudad, esta propiedad se beneficia de una clara revalorización a corto y medio plazo, convirtiéndola en una excelente opción tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.~