



¡Luz, sol y playa a 3 minutos a pie! Piso en  
última planta con terraza en L y garaje  
cerrado en Playa del Cura

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

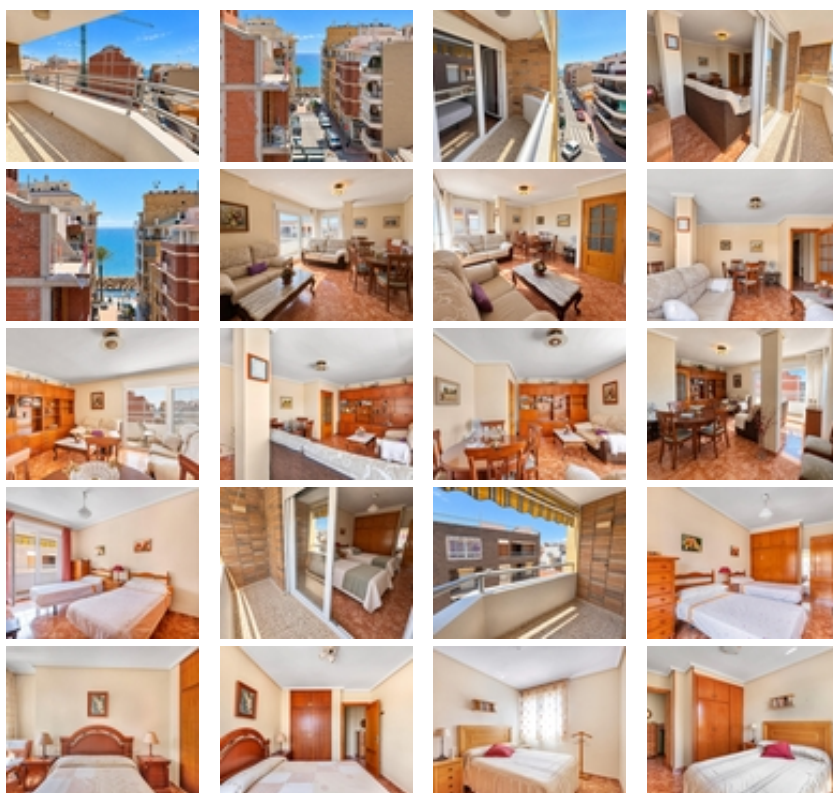
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:21-IG79A/776

€ 219 900

- ??????: 3
- ?????? ??????: 1
- S<sub>???</sub>: 102m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????
- ?????????? ?????
- ????????????????? ?????
- ??????
- ?????????? ? ???????
- ??????????
- ??????????
- ????
- ??? ?? ????
- ????
- ??????????
- ?????:250 m. m.





Este amplio piso de 102 m<sup>2</sup> en 4ª planta (última del edificio) lo tiene todo: máxima tranquilidad sin vecinos arriba, vistas parciales al mar y una ubicación privilegiada para vivir todo el año, disfrutar de tus vacaciones o conseguir una alta rentabilidad de inversión.~~Puntos clave de la vivienda:~~Sol y luz durante todo el año: Espectacular terraza en L con orientación Sur-Oeste. El rincón perfecto para desayunar al sol, cenar al aire libre o contemplar el atardecer.~~Ubicación estratégica: A solo 250 metros de la cotizada Playa del Cura y del paseo marítimo. A 5 minutos a pie de la Estación de Autobuses, 10 del centro histórico y 15 del centro de salud La Loma.~~Privacidad y confort: Al ser la última planta, disfrutas de silencio total y acceso al solárium comunitario a solo unos escalones.~~3 dormitorios 100% exteriores: Habitaciones amplias y luminosas, una de ellas con su propia terraza privada.~~Listo para entrar a vivir: Baño recién reformado, cocina independiente de gran tamaño con galería/lavadero y ventanas de PVC oscilobatientes de última generación para un aislamiento térmico y acústico impecable.~~Garaje cerrado incluido: Olvídate del estrés de aparcar en la costa. Incluye una plaza muy amplia que tiene suficiente espacio para utilizar como trastero.~~El precio del inmueble no incluye, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

~