



Ref. N:21-MR40/776

€ 154 500

- ??????: 2
- ?????? ??????: 1
- S_{???}: 54m²
- ??????: 79m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ??????
- ?????????? ? ????????
- ??????????
- ??????????
- ?????:400 m. m.



Bungalow en planta baja a 400 metros de la Playa de Los Náufragos~~Si buscas una vivienda cómoda, cerca de la playa y con espacio exterior para disfrutar del clima de Torrevieja durante todo el año, este bungalow puede ser una gran opción.~~Ubicado en la zona de San Roque, a tan solo 400 metros de la Playa de Los Náufragos, la vivienda cuenta con una excelente orientación sureste que garantiza luz natural durante gran parte del día.~~Dispone de 2 dormitorios, 1 baño

completo, salón con cocina integrada y un patio interior con múltiples posibilidades, pudiendo destinarse a zona de almacenaje, ampliar el baño o incluso habilitar un espacio adicional según las necesidades del nuevo propietario.~~Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su terraza privada de aproximadamente 16 m², perfecta para comer al aire libre, disfrutar del buen tiempo o simplemente relajarse.~~Además, justo enfrente de la vivienda encontramos un parque, lo que aporta una agradable sensación de amplitud y un entorno tranquilo, ideal para quienes buscan paz y calidad de vida sin renunciar a tener todos los servicios cerca.~~Ubicación privilegiada~~A pocos minutos andando encontrarás:~~~ Playa de Los Náufragos~~ Supermercados Aldi y Dialprix~~ Centro de Salud Acequión~~ Farmacias~~ Restaurantes y cafeterías~~ Parque de Doña Sinforosa~~ Paradas de autobús urbano~~La zona cuenta además con una excelente conexión con la N-332, permitiendo acceder fácilmente al resto de la ciudad y a las principales vías de comunicación.~~Una vivienda práctica, cómoda y bien ubicada, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional.~~Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.~~El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría, registro de la propiedad, impuestos ni otros gastos derivados de la compraventa.~