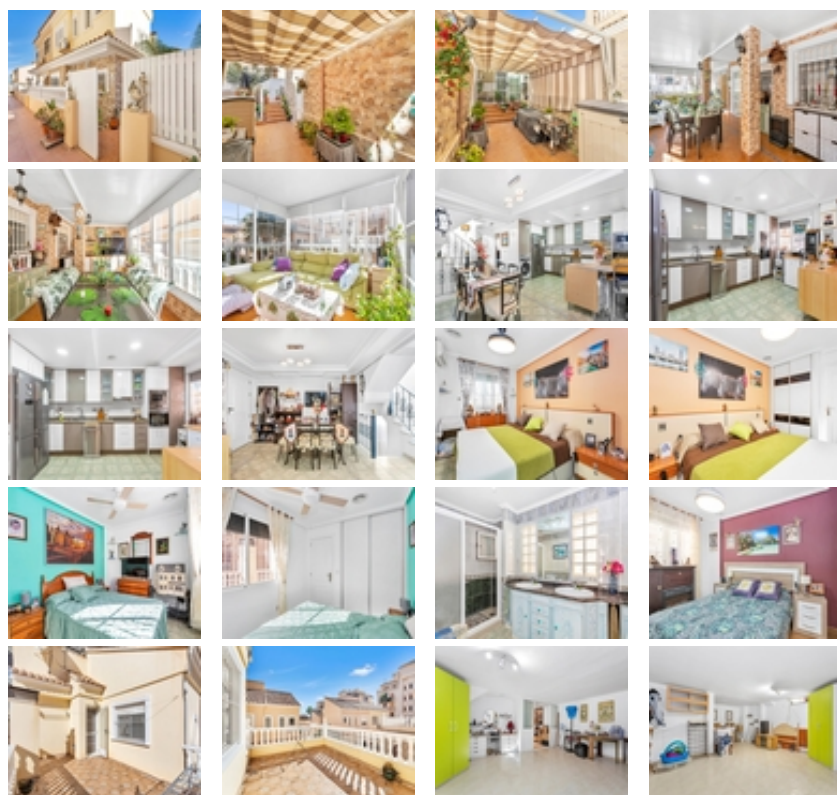


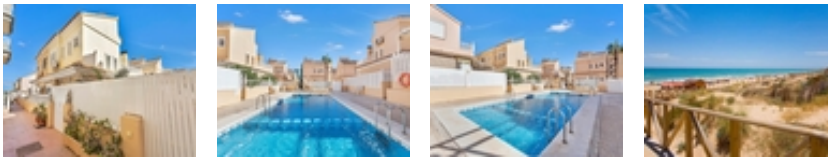


Ref. N:21-V146/776

€ 259 900

- ??????: 4
- ?????? ??????: 2
- S<sub>???</sub>: 140m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ??????????? ? ????????
- ??????????
- ???????
- ??????????
- ???????????
- ?????????? ?????????????? ???
- ????????? ??????
- ???????????
- ?????:300 m. m.





Ideal tanto para disfrutar de las vacaciones o vivir todo el año.~~Está en perfecto estado, se le han hecho acertadas mejoras desde su construcción. Situado a solo 100 metros de la hermosa playa de arena, desde donde se puede caminar hasta el centro de Guardamar. En coche se encuentra a 5 minutos en el centro, donde podrá disfrutar todas las instalaciones del pueblo y restaurantes, bares y tiendas.~~Esta orientado al Este, con 3 plantas con un total de 140 m2 de superficie habitable y otros 55 m2 de terrazas y jardín.~Preciosa piscina comunitaria. ~En la planta baja, un espacioso salón cocina reformada moderna, decorado en estilo moderno y baño completo con un dormitorio. Se sale hacia el porche que se ha cerrado, y acristalado donde se respira un ambiente hogareño muy agradable. ~~~ En el sótano se encuentra una sala de estudio, espacio trastero, descalificador y existe la posibilidad de dividirlo para un dormitorio y sala de estar.~~ En la planta superior 2 amplios dormitorios con cama de matrimonio y 2 camas individuales, completamente exteriores, con armarios empotrados. , un segundo baño completo con ducha, lavabo, inodoro y bidet.~~UBICACIÓN: Guardamar del Segura es una ciudad costera situada en la Costa Blanca con alrededor de 16,000 habitantes y en promedio más de 300 días de sol año. Las hermosas playas de arena de 11 km de largo y aguas cristalinas del mar, el gran pinar, el moderno puerto deportivo, el patrimonio arqueológico y cultural y su gastronomía hacen de Guardamar uno de los destinos favoritos de miles de visitantes que pasan sus vacaciones aquí.~