El Mirador – Nueva Torrevieja | Ático de Lujo con Solárium Privado y Vistas que Impresionan

+34 966 932 436

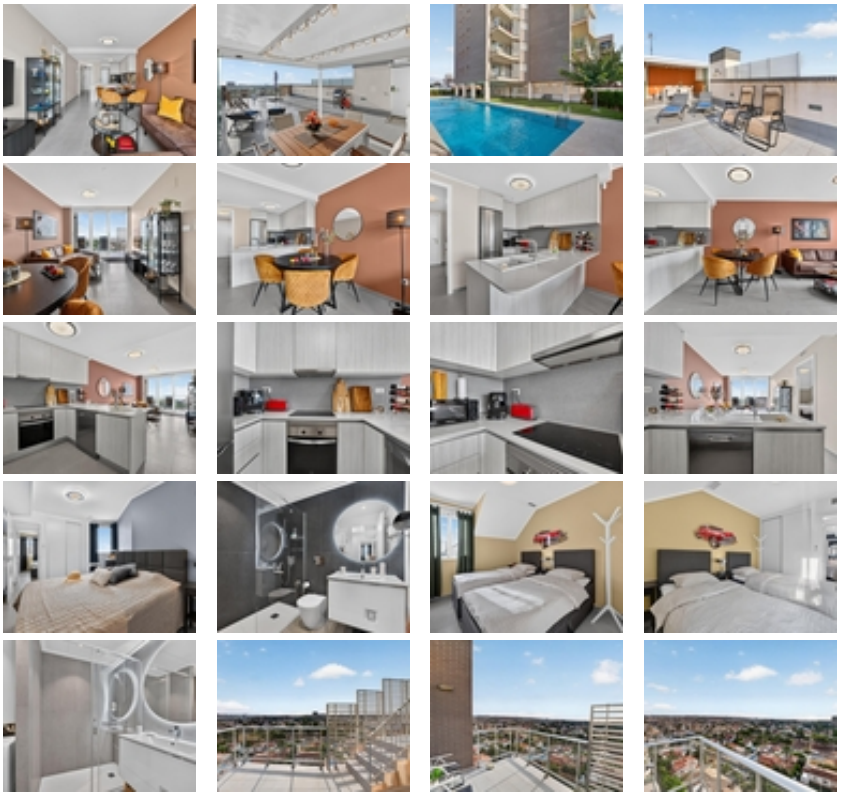
+34 622 222 939

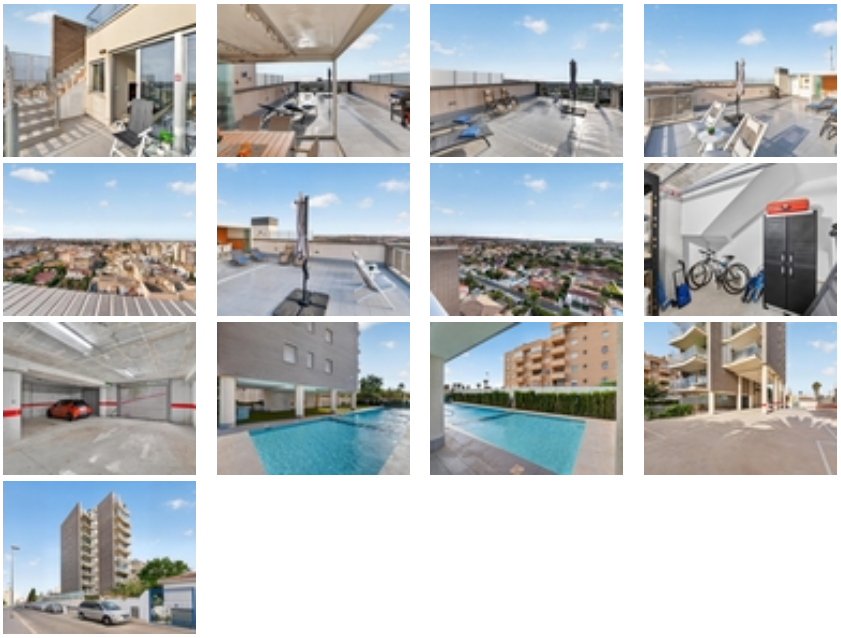
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
http://www.talmarproperty.com/



Ref. N:4-AT-206/1267
€ 379 000

- ??????: 2
- ?????? ??????: 2
- $S_{???}$: 67m^2
- ?????? ? ????????
  - ?????????? ?????
- ?????????? ? ???????
  - ??????????? ?????/?????
  - ????????
- ??????????
  - ????
  - ??????? ?????
- ??? ?? ????
  - ????
- ??????????





Ático de lujo con solárium privado y unas vistas que te cortan la respiración en Nueva Torrevieja.~~Este fantástico ático se encuentra en el Residencial El Mirador, en Nueva Torrevieja, y ocupa la 9ª planta de un moderno edificio construido en 2020. La vivienda está situada en una zona residencial consolidada, a poca distancia de las playas de Torrevieja y a pocos minutos del centro, del polideportivo y rodeada de todos los servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda tanto durante todo el año como en vacaciones.~~El residencial destaca por su diseño moderno y exclusivo y su reducido número de viviendas, con tan solo 27 apartamentos, distribuidos en tres viviendas por planta. El edificio dispone de 2 ascensores y excelentes zonas comunes con piscina comunitaria exclusiva para los residentes. Esta vivienda es una de las pocas que dispone de plaza de aparcamiento privada en el sótano, ya que la mayoría cuenta con parking en exterior.~~La vivienda – 9ª planta~La vivienda se encuentra en un estado impecable, prácticamente como nueva, y combina diseño, confort, luminosidad y fantásticos espacios exteriores.~~Dispone de 2 dormitorios y 2 baños, además de un luminoso y acogedor salón-comedor comunicado con una elegante cocina de estilo americano. Esto crea un espacio moderno y abierto, perfecto para disfrutar del día a día.~~Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el interior y dan acceso directo a la terraza principal.~~Y es precisamente aquí donde comienza lo realmente especial.~~Cuando sales a la terraza, las vistas te cortan la respiración. Desde aquí disfrutarás de una panorámica completamente abierta sobre el mar, la ciudad de Torrevieja y las Salinas, unas vistas difíciles de encontrar en una vivienda de estas características. Un paisaje impresionante que cambia con la luz a lo largo del día y que convierte la terraza en uno de los espacios más extraordinarios de la propiedad.~~La vivienda cuenta además con calefacción por suelo radiante en los baños, salón-comedor, cocina y pasillo, aire acondicionado por conductos, persianas eléctricas y sistema de alarma, ofreciendo un elevado nivel de confort durante todo el año.~~La vivienda se vende semiamueblada, con muebles de alta calidad y detalles cuidadosamente seleccionados que aportan un ambiente elegante y moderno.~~El espectacular solárium privado~Pero lo mejor aún está por descubrir.~~Desde la terraza principal, una escalera exterior conduce al fantástico solárium privado situado en la azotea.~~Cuando llegas arriba, resulta difícil encontrar palabras.~~Aquí

encontrarás un espacio exterior extraordinario con vistas panorámicas de casi 360º sobre el mar, la ciudad de Torrevieja, las Salinas y gran parte del entorno. Una vista impresionante y completamente abierta que convierte este solárium en tu propio mirador privado sobre Torrevieja.~~El solárium está perfectamente acondicionado para disfrutarlo durante todo el año y dispone de terraza de invierno acristalada, cocina de verano, ducha exterior, iluminación y punto de agua.~~Un espacio perfecto para invitar a amigos a comer, disfrutar de una velada al aire libre, tomar el sol o simplemente sentarse al final del día y disfrutar de las vistas.~~Es una forma de lujo muy especial poder disfrutar de este paisaje cada día desde la privacidad de tu propia terraza.~~Residencial y garaje~El Residencial El Mirador ofrece a sus residentes cuidadas zonas ajardinadas con piscina comunitaria~~Esta vivienda incluye, sin embargo, una plaza de garaje privada en la planta sótano del edificio, lo que proporciona un mayor confort y seguridad, además de un trastero privado y cerrado.~~~