



Vista Azul XXII - Adosado de 3 dormitorios  
con solárium y garaje, orientación sur

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

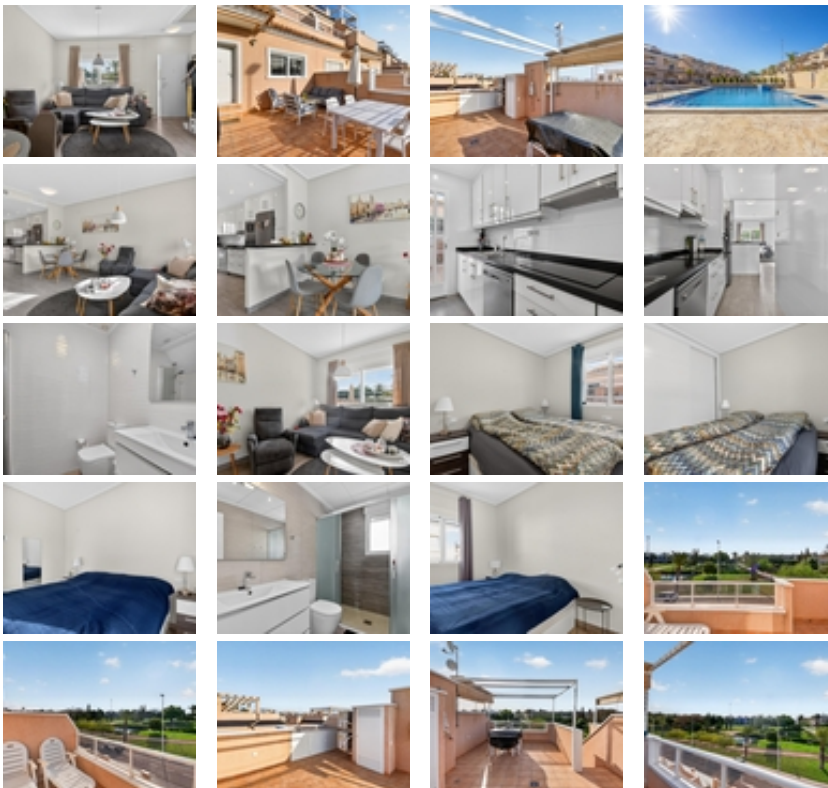
<http://www.talmarproperty.com/>

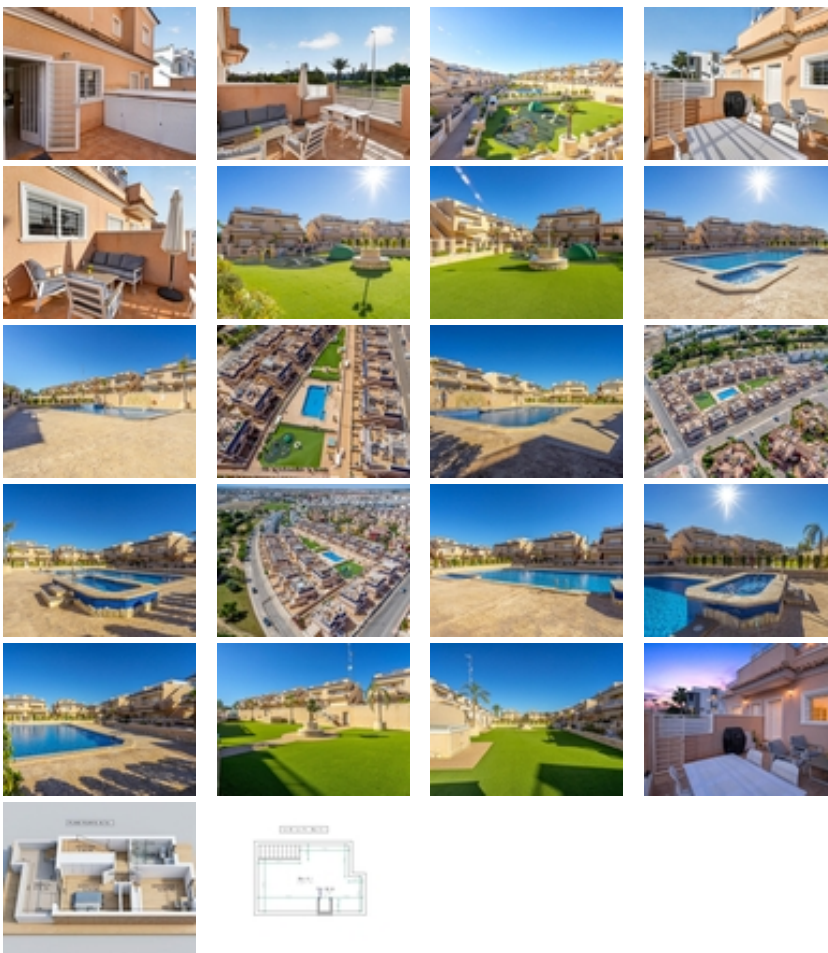


Ref. N:4-B-Z1049/1267

€ 349 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- S<sub>???</sub>: 89m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ??????
- ??????????? ? ????????
- ?????????????? ?????/?????
- ????????????
- ??????? ? ??????
- ????????????





Adosado de 2 plantas más solárium privado en el prestigioso Residencial Vista Azul XXII, en la zona de Punta Prima, Torrevieja. Este adosado combina diseño moderno, luz natural y comodidad, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y la tranquilidad de la zona. Se encuentra frente a un parque, lo que aporta vistas despejadas y un entorno agradable. Su orientación sur favorece la entrada de luz natural durante todo el día.~~Características por planta~~En la planta baja, la vivienda cuenta con una terraza exterior con vistas al parque, ideal para disfrutar del aire libre. El salón, amplio y luminoso, está conectado con una cocina completamente equipada. En esta misma planta hay 1 dormitorio y 1 baño completo. Desde la cocina se accede a un patio trasero con armarios de almacenamiento y salida directa a las zonas comunes del residencial.~~En la planta superior se encuentran 2 dormitorios amplios y 1 baño completo, además de una terraza con vistas despejadas al parque. Desde aquí, mediante una escalera exterior, se accede al solárium privado de 33 m<sup>2</sup>, equipado con cocina de verano y pérgola con toldos, un espacio pensado para reuniones y momentos de descanso.~~Como extras, la vivienda dispone de persianas eléctricas en toda la casa y suelo radiante en baños, cocina y salón, aportando mayor confort durante todo el año. Se vende completamente amueblada e incluye plaza de garaje privada.~~Entorno y servicios~El residencial dispone de piscina comunitaria, zonas ajardinadas y parque infantil, ofreciendo espacios para el ocio y el descanso. En los alrededores hay supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día.~~A escasa distancia de la vivienda se encuentra el centro comercial de la zona, donde encontrará establecimientos como Consum, JYSK, McDonald's, además de una amplia variedad de comercios, cafeterías y servicios. También muy cerca se sitúa la conocida zona de ocio de Orihuela Costa,

popularmente conocida como "The Strip", que reúne numerosos restaurantes internacionales, bares, terrazas y locales de entretenimiento, convirtiéndose en uno de los principales puntos de encuentro de la zona tanto de día como de noche.~~A pocos minutos se encuentra además el centro comercial Zenia Boulevard, uno de los mayores complejos comerciales de la provincia, con una amplia oferta de tiendas, restauración y ocio. La propiedad también disfruta de una excelente ubicación cerca de las playas de Torrevieja y de varios campos de golf de prestigio, permitiendo disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año.~~Solicita más información o concierta tu visita.~