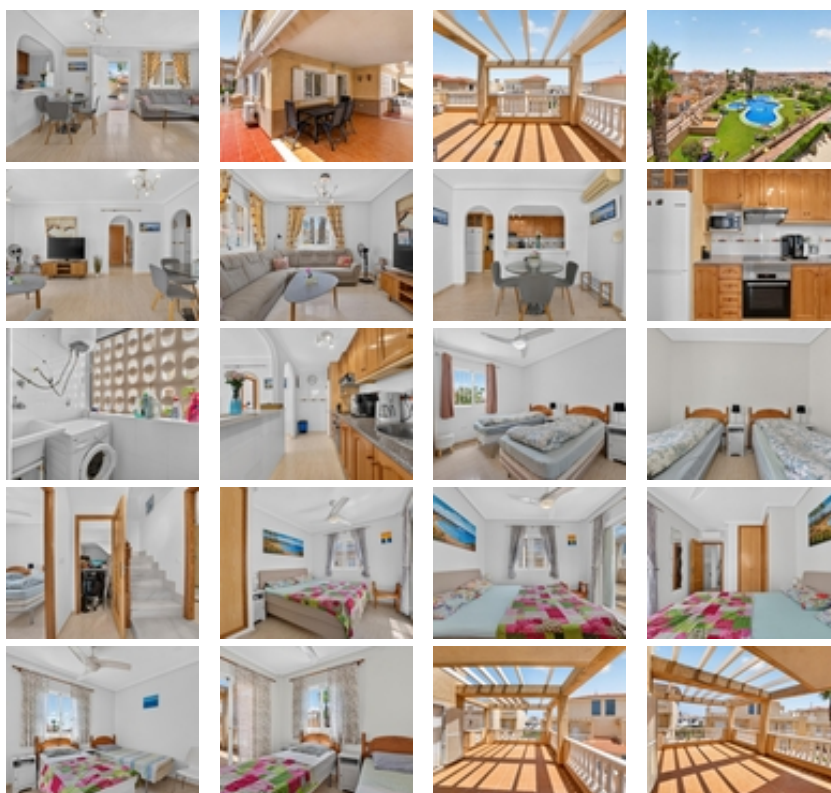


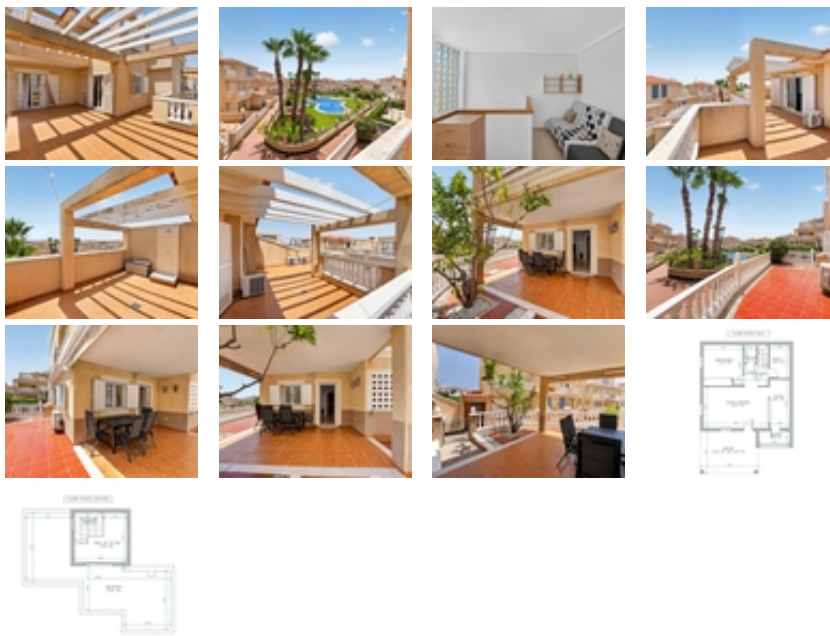


Ref. N:4-B-Z1068/1267

€ 315 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- S_{???}: 138m²
- ??????: 42m²
- ?????? ? ???????
 - ?????????? ?????
 - ??????
- ?????????? ? ??????
 - ?????????
- ??????????
 - ?????????? ?????????????? ???
 - ????????? ??????
- ??????????





Ubicado en el prestigioso Residencial Zeniamar VI, en Orihuela Costa, este adosado tipo Quad en esquina, situado frente a la piscina comunitaria, se encuentra en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa Blanca. Su excelente ubicación permite acceder en pocos minutos a las playas de Orihuela Costa y disfrutar de una amplia oferta de servicios, zonas comerciales y buenas conexiones con las principales vías de comunicación.~~Características por planta~~La vivienda se distribuye en dos plantas más solárium, ofreciendo una distribución cómoda y funcional, ideal para el día a día o para disfrutar de estancias vacacionales.~~En la planta baja encontramos un amplio jardín en esquina completamente embaldosado, con agradables vistas a la piscina comunitaria, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Un porche cubierto da acceso al luminoso salón-comedor, que recibe abundante luz natural. La cocina americana, abierta al salón, dispone de una práctica galería-lavandería. En esta planta también se encuentran un dormitorio, un cuarto de baño y un trastero, aportando un excelente espacio de almacenamiento.~~La primera planta alberga dos dormitorios, ambos con salida a una terraza con vistas al residencial y a la piscina, un espacio ideal para relajarse o disfrutar del sol. En esta planta también se encuentra el segundo cuarto de baño.~~Desde el interior de la vivienda se accede al solárium privado, donde se ha habilitado una práctica sala multifuncional, perfecta como despacho, zona de ocio o espacio para invitados. El solárium ofrece vistas despejadas al residencial y a la piscina, convirtiéndose en un lugar ideal para disfrutar del aire libre con total tranquilidad.~~La vivienda se vende completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, e incluye aire acondicionado, ventiladores de techo en los dormitorios y un sistema de filtrado de agua para toda la vivienda, aportando un mayor confort y calidad de vida.~~El residencial dispone de una amplia piscina comunitaria rodeada de cuidados jardines, de uso exclusivo para sus residentes.~~Entorno y servicios~~La zona de Zeniamar destaca por su ambiente residencial y su cercanía a todos los servicios necesarios para el día a día. A pocos minutos se encuentra el Centro Comercial Zenia Boulevard, además de una amplia oferta de comercios, farmacias, centros de salud, cafeterías, restaurantes, transporte público y varios campos de golf de reconocido prestigio. Su excelente ubicación y distribución hacen que esta propiedad sea una excelente opción tanto

como residencia habitual como para disfrutar de vacaciones en la Costa Blanca.~~Solicite más información o concierte una visita. Estaremos encantados de mostrarle su próximo hogar.~