



Ref. N:5381/11075

€ 220 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- S??? : 79m²
- ??????????
 - ?????:1.5 km. m.



Este magnífico tríplex de tres dormitorios y dos baños, con un aseo de invitados independiente, cuenta con un garaje privado cerrado incluido

en el precio y está situado en Playa Flamenca, Orihuela Costa, una de las zonas residenciales más codiciadas de la región gracias a su excelente ubicación y a su proximidad a una amplia variedad de servicios.~~La vivienda es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional u oportunidad de inversión, ya que ofrece una distribución cómoda y funcional repartida en varias plantas.~En la planta principal, encontrarás un amplio y luminoso salón-comedor equipado con aire acondicionado frío y caliente.~La vivienda también cuenta con una cocina independiente y totalmente equipada con electrodomésticos integrados, un práctico patio trasero con una zona de lavandería independiente y un cómodo aseo de invitados.~La propiedad cuenta con tres dormitorios, dos baños y un aseo independiente. El espacioso dormitorio principal se encuentra en la planta superior y dispone de un cuarto de baño en suite totalmente equipado con ducha a ras de suelo, así como de acceso directo a una terraza privada con agradables vistas de los alrededores.~~Hay dos terrazas, una en la planta intermedia y otra en la planta superior, lo que ofrece una variedad de espacios al aire libre para disfrutar del maravilloso clima mediterráneo. En la parte delantera de la vivienda hay también un jardín privado ajardinado, que ofrece la oportunidad perfecta para crear una zona de barbacoa y disfrutar de cenas al aire libre y de momentos de ocio con la familia y los amigos.~Una importante ventaja adicional es el garaje privado cerrado, incluido en el precio de venta y situado en el sótano de la comunidad cerrada y segura. Ofrece un aparcamiento seguro y cómodo, así como espacio de almacenamiento adicional gracias al trastero privado.~~La vivienda forma parte de un complejo residencial cerrado y seguro con excelentes instalaciones comunes, entre las que se incluyen una piscina exterior, una piscina cubierta y una sauna, lo que proporciona a los residentes un entorno agradable y tranquilo del que disfrutar durante todo el año.~La vivienda se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.~~La ubicación es una de sus mayores ventajas. Hay una amplia variedad de servicios, tiendas, supermercados, restaurantes e instalaciones de ocio a poca distancia a pie. La vivienda se encuentra a solo 2 minutos de C. P. Los Dolses, a unos 10 minutos a pie del centro comercial La Zenia Boulevard y a poca distancia en coche de las hermosas playas de Orihuela Costa.~Una excelente oportunidad para cualquiera que busque una vivienda espaciosa y bien situada, con garaje privado, atractivos espacios exteriores y excelentes instalaciones comunes, en una de las zonas más consolidadas y populares de Orihuela Costa.~