



BAJO REFORMADO EN URBANIZACIÓN
PRIVADA – LUMINOSO Y CON AMPLIA
TERRAZA 180m²

+34 966 932 436

+34 622 222 939

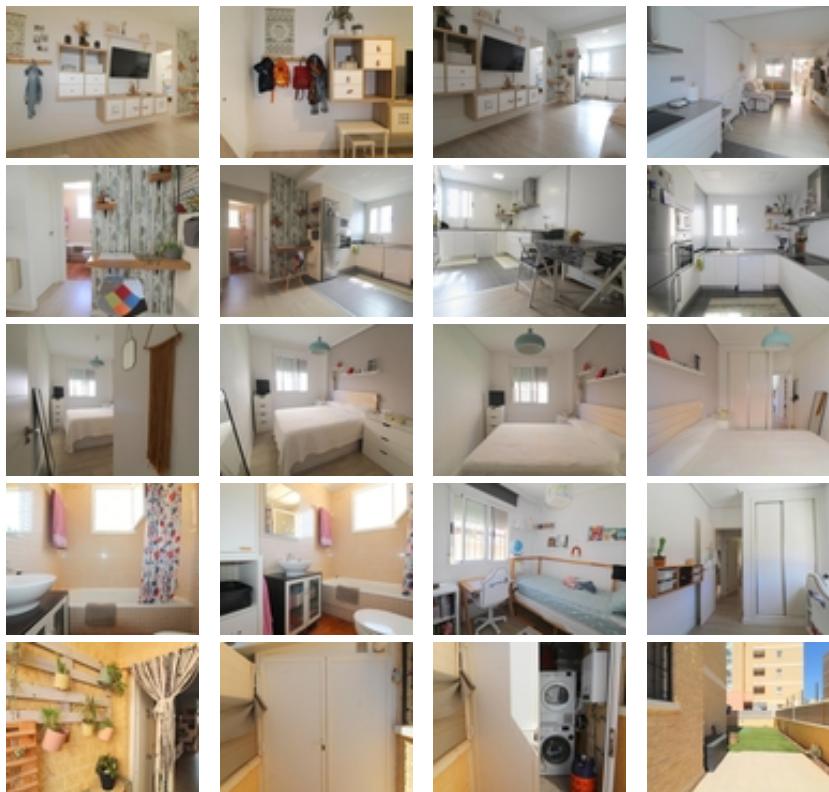
Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
<http://www.talmarproperty.com/>

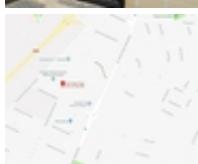


Ref. N:AIE00041/4639

€ 165 000

- ??????: 2
- ?????? ??????: 1
- S???: 79m²
- ??????: 89m²
- ?????? ? ???????
 - ?????????? ??????
 - ???????
- ?????????? ? ???????
 - ??????????
 - ????????
 - ?????????? ?????
- ??????????
 - ?????????? ?????????????? ???
 - ??????? ??????
- ??????????
 - ??????:2 km. m.





Descubre esta magnífica vivienda reformada, con un diseño moderno y acogedor. Se trata de un bajo en esquina, dentro de una exclusiva urbanización cerrada, que garantiza privacidad y

tranquilidad.~~Características destacadas:~~Ubicación privilegiada:

Vivienda en esquina con tres laterales independientes, lo que garantiza luz natural todo el día. Fachada trasera orientada al Este y delantera al Oeste, proporcionando máxima iluminación y ventilación.~~Amplia terraza privada (180m²): Espacio solado que rodea la vivienda, perfecto para disfrutar del clima.~~2 dormitorios con armarios empotrados y baño completo, ideales para una distribución cómoda y

funcional.~~Cocina abierta y equipada: El corazón de la casa, con un diseño moderno que aporta amplitud y carácter.~~Trastero/lavandería independiente: Situado dentro de la parcela, equipado con lavadora, secadora y calentador, optimizando el espacio en la

vivienda.~~Urbanización privada con seguridad: Dispone de plazas de aparcamiento asignadas, cámaras de seguridad y piscina, brindando máxima comodidad.~~Ubicación estratégica:~~A 300m de Mercadona y 200m del supermercado Manper.~~A 30m del Colegio Público Virgen del Rosario y 50m del Instituto Nº1 "Libertas".~~Se vende sin amueblar.

Existe posibilidad de acuerdo sobre el mobiliario.~~El precio del inmueble no incluye los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunidad Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).~