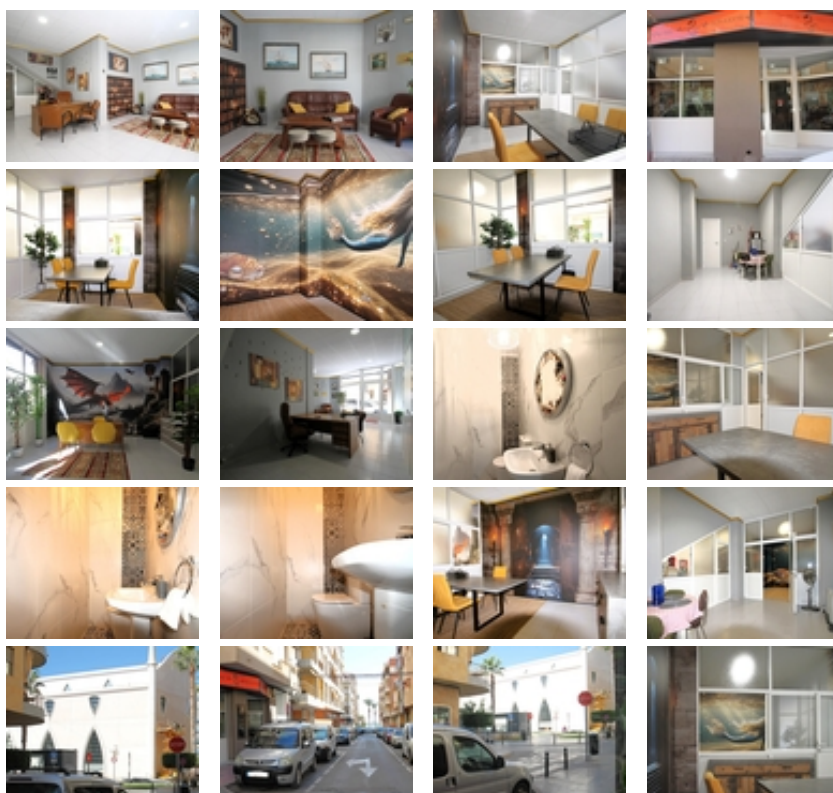


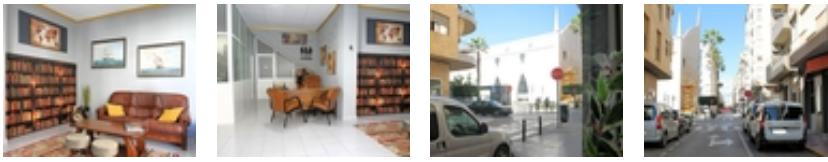


Ref. N:16-A107/8082

€ 180 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 1
- S_{???}: 105m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ??????
- ??? ?? ????
- ????
- ???????????
- ????:100 m. m.





Te presento un local con algo que no se compra: alma.~Está junto a la Plaza de Oriente, a un paso de Las Piscinas Naturales, en una zona donde siempre hay vida, movimiento y proyectos que empiezan con fuerza.~~Entras y lo notas.~Los techos altos, la luz natural que lo llena todo, la amplitud... Esa sensación que te hace pensar: "Aquí puedo construir algo que realmente funcione."~~La ubicación es un regalo: gente pasando todo el día, coches, familias, vecinos, turismo... Si necesitas visibilidad real, este es el sitio. Encaja para oficinas, clínicas, centros infantiles o cualquier negocio que quiera estar en el centro del día a día.~~Ahora mismo tiene una decoración muy particular, estilo castillo medieval. Llama la atención, sí. Pero si tu proyecto va en otra dirección, lo cambias fácil: un vinilo blanco y el espacio se reinicia por completo. Lo importante ya está: la luz, la altura, la esquina, la energía del entorno.~~Más que un local, es un lugar donde una buena idea podría despegar con mucha fuerza.~~Impuestos y gastos legales no incluidos~