



Donde Cabo Roig se pone interesante

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:16-A118/8082

€ 590 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 3
- S<sub>???</sub>: 149m<sup>2</sup>
- ??????: 200m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????

  - ?????????? ?????
  - ?????? ? ???????????????
  - ????????
  - ???????

- ?????????? ? ????????

  - ?????????????? ?????/?????
  - ??????????
  - ??????????

- ????????????

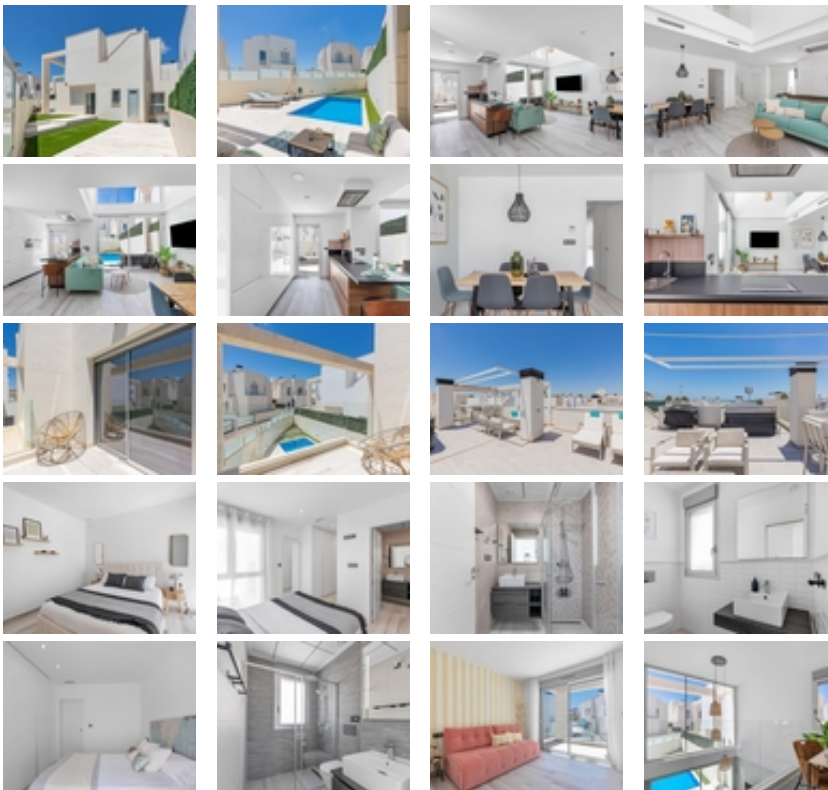
  - ?????????? ?????????????? ???
  - ?????????? ??? ??????

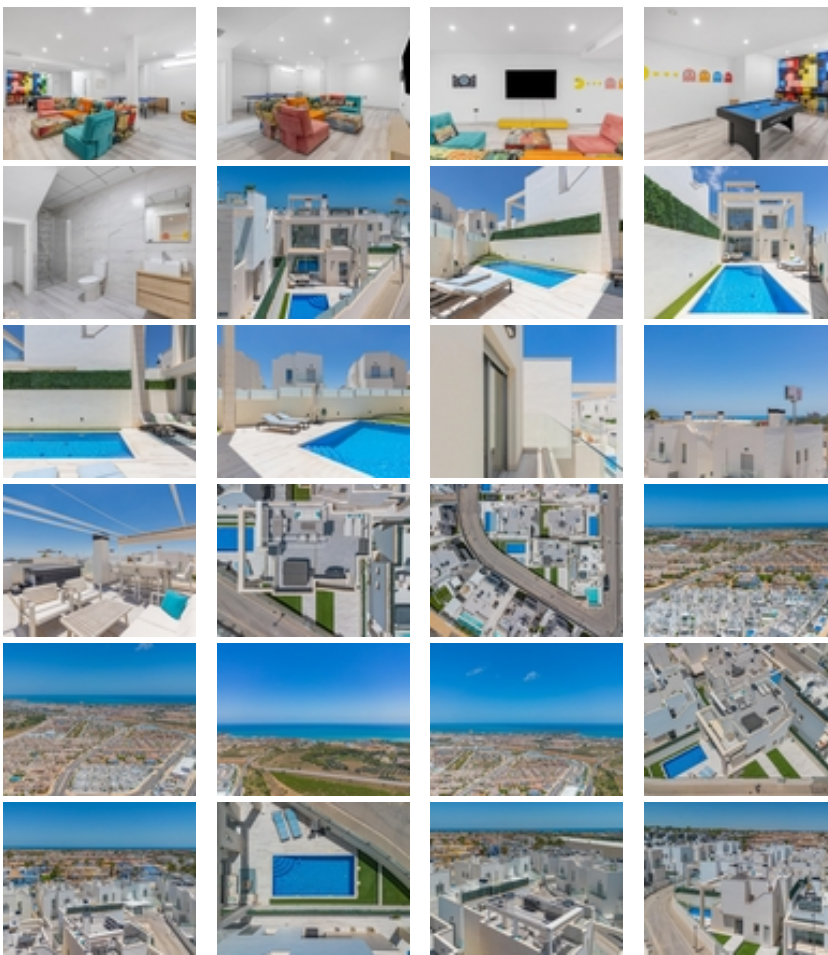
- ??? ?? ????

  - ????

- ????????????

  - ????:1.9 km. m.





Villa moderna seminueva en Lomas de Cabo Roig, con piscina privada, sótano enorme y vistas al mar desde el solárium~Hay casas que se enseñan rápido.~~Y luego están las que conviene recorrer despacio, porque tienen detalles que no se aprecian en una foto.~~Esta villa moderna y seminueva está en **\*\*Lomas de Cabo Roig\*\***, una de esas zonas que gustan porque lo tienen todo cerca sin meterte en el ruido de todo: comercios, restaurantes, servicios, centros comerciales, playas a pocos minutos y ese ambiente residencial tranquilo que hace que vivir aquí sea fácil.~~La vivienda está dentro de un **\*\*residencial cerrado\*\***, algo que siempre suma tranquilidad, privacidad y sensación de comunidad.~Pero lo que de verdad llama la atención al entrar es la luz.~~Luz en el salón.~Luz en las habitaciones.~Luz en cada rincón.~~Y especialmente en ese **\*\*salón precioso a doble altura\*\***, amplio, elegante y con una sensación de espacio que cambia por completo la vivienda. No es el típico salón correcto. Es de esos espacios donde apetece quedarse.~~La casa cuenta con 3 dormitorios, estancias cómodas, estilo actual y una distribución pensada para vivirla, no solo para venir unos días.~~Además, tiene un sótano enorme, actualmente habilitado como zona de estar. Perfecto como sala de ocio, zona de invitados, despacho, gimnasio, cine en casa... o incluso para convertirlo fácilmente en un apartamento independiente si necesitas más privacidad para familia o visitas.~~En el exterior, la vivienda sigue sumando.~~Tiene **\*\*piscina privada\*\***, zona para disfrutar al aire libre y un **\*\*solárium con chill out\*\***, ideal para alargar las tardes, tomar el sol o simplemente desconectar.~~Y desde allí arriba, sí: también tienes **\*\*vistas al mar\*\***.~~Una casa moderna, luminosa, versátil y muy bien ubicada en Lomas de Cabo Roig.~~No es para quien busca "algo cualquiera" cerca de la costa.~~Es para quien quiere una vivienda cómoda, actual, con espacio de verdad y con ese punto especial que

hace que una casa no parezca una más.~~¿La vemos?~