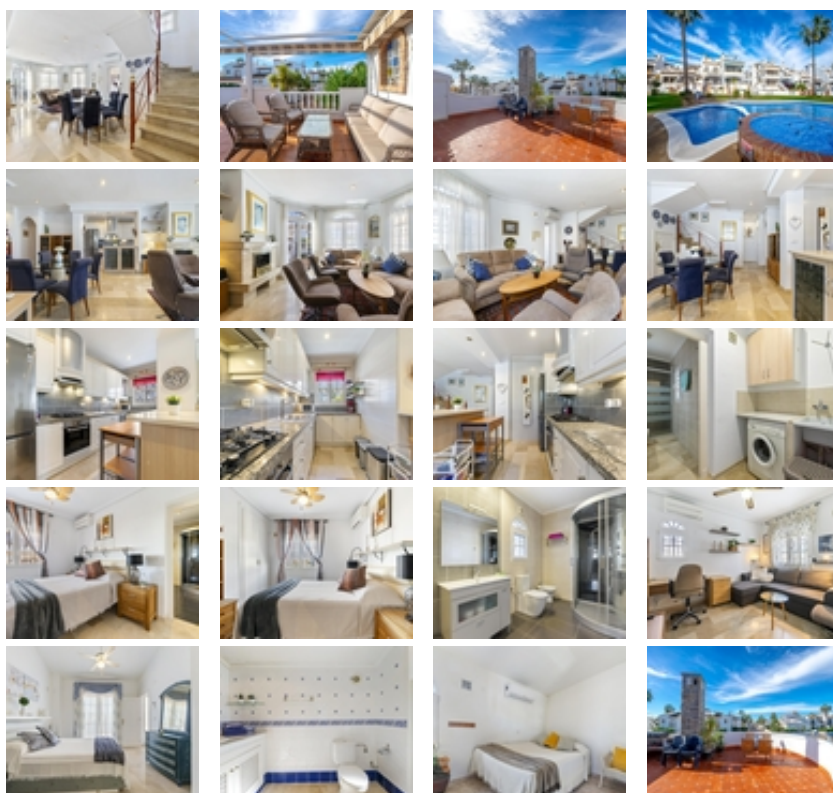


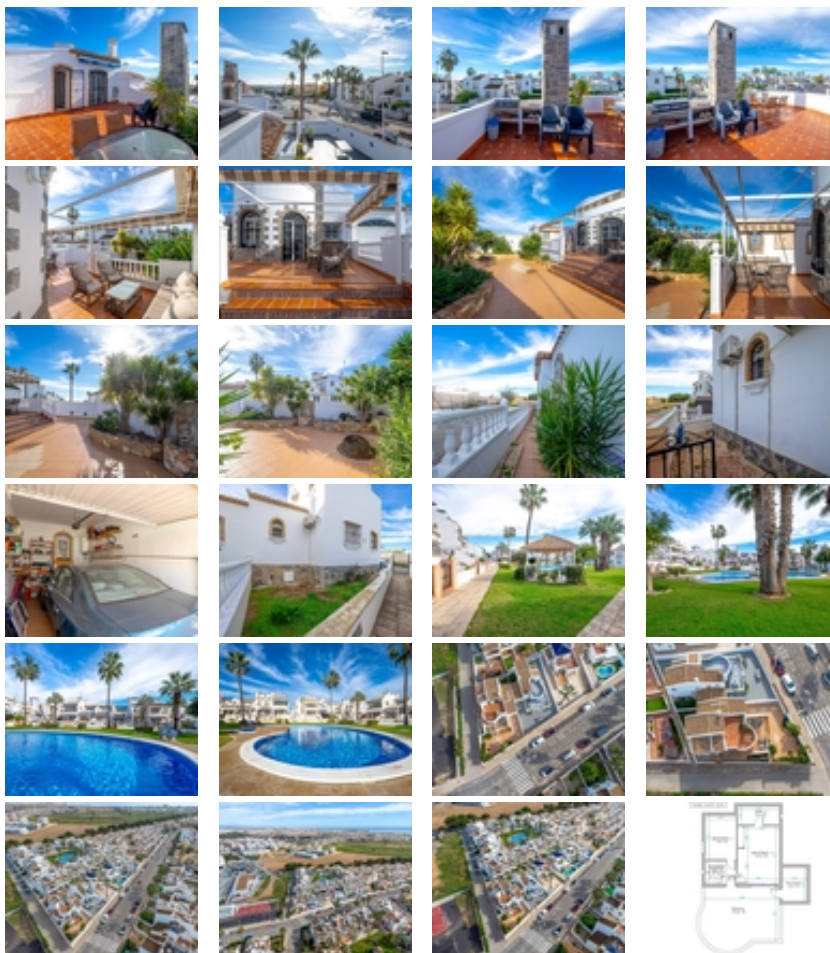


Ref. N:4-CH-Z527/1267

€ 395 000

- ??????: 4
- ?????? ??????: 3
- S_{???}: 150m²
- ??????: 163m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ??????
- ?????????? ? ????????
- ??????
- ??????????
- ??????????
- ??????????
- ????????? ??????
- ???????????





Ubicado en la consolidada zona residencial de Los Dolses, en Orihuela Costa, este chalet se encuentra en un entorno muy demandado tanto por clientela nacional como internacional, gracias a su amplia oferta de servicios y excelente conexión. A poca distancia se sitúan centros comerciales como Los Dolses y Zenia Boulevard, supermercados, restaurantes, entidades bancarias y prestigiosos campos de golf como Villamartín. Además, ofrece acceso rápido a las reconocidas playas de Orihuela Costa, entre ellas La Zenia, Cala Mosca y Cala Estaca.~~La vivienda forma parte de un complejo residencial privado que ofrece a sus residentes una piscina comunitaria de uso exclusivo, rodeada de zonas ajardinadas cuidadosamente mantenidas, ideales para el descanso y el disfrute en un entorno tranquilo.~~La propiedad se distribuye en dos plantas y destaca por su funcionalidad, luminosidad y confort.~~En el exterior, un jardín embaldosado da la bienvenida a la vivienda, junto a una amplia terraza con toldos, perfecta para reuniones con familiares y amigos y para disfrutar del aire libre durante todo el año. Dispone además de un garaje cerrado, que aporta comodidad y seguridad para el estacionamiento.~~En la planta baja encontramos un espacioso salón-comedor con cocina americana totalmente equipada, creando un ambiente abierto y acogedor. En esta planta se sitúa también una zona de lavandería, dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un segundo baño completo, ambos reformados.~~La planta primera alberga dos dormitorios adicionales, uno de ellos con baño en suite y acceso directo a una magnífica terraza/solárium de aproximadamente 32 m², que cuenta con un práctico trastero y está acondicionada para disfrutar de barbacoas y momentos al aire libre.~~Con orientación sureste, la vivienda disfruta de abundante luz natural y se encuentra en muy buen estado de conservación. Es una opción ideal tanto como residencia habitual, por su cercanía a colegios

y servicios, como vivienda vacacional. Se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.~~Contáctenos para más información o para concertar una visita y descubrir personalmente todo lo que esta propiedad puede ofrecerle.~