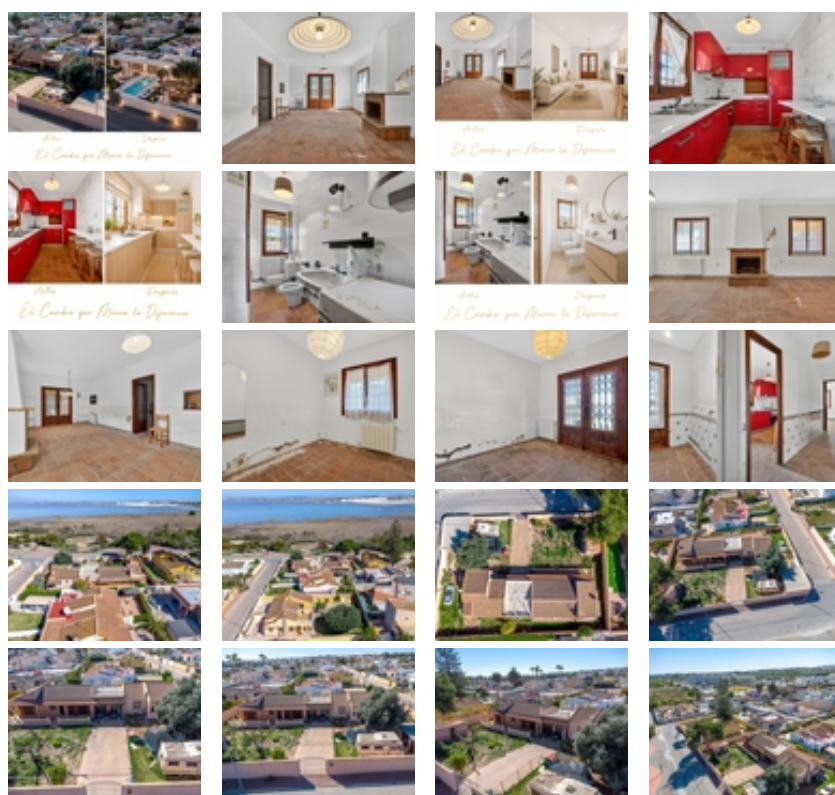




Ref. N:4-CH-Z528/1267

€ 450 000

- ??????: 5
- ?????? ??????: 4
- S_{???}: 277m²
- ??????: 1000m²
- ??????????





Chalet independiente en venta en Los Balcones, Torrevieja, sobre una extraordinaria parcela de esquina de 1.000 m² situada en primera línea de la Laguna Salada de Torrevieja.~~La propiedad alberga una vivienda unifamiliar desarrollada en una sola planta, distribuida en tres módulos adosados que forman un único conjunto residencial, todos con acceso común desde el exterior. En total, la vivienda cuenta con aproximadamente 222 m² construidos y se distribuye en varias zonas de estar-comedor, cocinas, 6 dormitorios y 4 baños, además de porches y galería. Dispone también de una terraza solárium de 37 m², con acceso mediante escalera exterior, ideal para disfrutar de las vistas abiertas al entorno natural.~~Dentro de la parcela encontramos además un garaje independiente de 43 m² y un trastero de 17 m², aportando un valioso espacio adicional para almacenamiento y aparcamiento.~~La vivienda requiere una reforma integral completa, una circunstancia que representa una oportunidad excepcional para aquellos compradores que buscan algo cada vez más difícil de encontrar: una gran parcela en una ubicación privilegiada donde poder diseñar y construir una vivienda totalmente adaptada a su estilo de vida.~~Más que una casa para reformar, esta propiedad ofrece la posibilidad de crear un hogar único en uno de los enclaves residenciales más valorados de Torrevieja. Su parcela de 1.000 m², su situación en primera línea de la Laguna Salada, su ubicación en esquina, permiten desarrollar un proyecto personalizado, aprovechando al máximo la privacidad, los espacios exteriores y las vistas abiertas al paisaje natural.~~La ubicación es uno de sus grandes atractivos. Situada en Los Balcones, una de las urbanizaciones más demandadas de Torrevieja, la vivienda se encuentra a escasa distancia del Hospital Universitario de Torrevieja, supermercados, farmacias, restaurantes y todos los servicios esenciales. Además, las playas de Torrevieja se encuentran a pocos minutos en coche y dispone de excelentes comunicaciones con el aeropuerto de Alicante. ~~Contáctenos para más información y para concertar una visita a esta singular propiedad en Los Balcones.~