



Acogedor estudio con vistas al mar

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182  
<http://www.talmarproperty.com/>

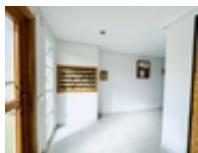


Ref. N:RE-V-  
EG-001/13243

**€ 115 500**

- ??????? ??????: 1
- S<sub>???</sub>: 38m<sup>2</sup>
- ?????? ? ???????
  - ??????
- ??????????
  - ????
  - ?????????? ????????????????
  - ??????? ??????
- ??????????
  - ????:600 m. m.





Acogedor estudio en la prestigiosa urbanización Parque Mar III~Luminoso de 38 m<sup>2</sup> cuadrados ubicado en una de las urbanizaciones más valoradas de la zona gracias a su tranquilidad, privacidad y amplias zonas verdes. ~Situado en la planta baja, ofrece comodidad y un ambiente mediterráneo perfecto tanto para vivir todo el año como para invertir con excelente rentabilidad. La vivienda cuenta con: ?spacio diáfano adaptable a distintas zonas (salón/dormitorio), una cocina americana totalmente equipada, baño completo con bañera, amplio balcón acristalado que tiene el espacio tanto para tener una mesa de trabajo como disfrutar café con vistas despejadas al mar, a la piscina, jardines y al parque natural Molino de Agua. ~~Parque Mar III destaca por sus jardines cuidados, un ambiente residencial muy verde y una gran piscina comunitaria con socorrista durante la temporada alta. Es un oasis de calma junto al mar. ~El edificio dispone además de ascensor y solárium comunitario, desde donde podrás disfrutar de unas vistas panorámicas inolvidables del Mediterráneo. El complejo se encuentra junto al parque Molino de Agua, un enclave natural único con senderos entre pinos. Desde el estudio, un paseo de tan solo 7 minutos por este parque te lleva al playa de La Mata, el más amplio de los alrededores y famoso por sus dunas naturales y aguas cristalinas. ~En el entorno inmediato encontrarás todo lo necesario: supermercados y tiendas, restaurantes y cafeterías, paradas de autobús con conexión directa al centro de Torrevieja, zonas deportivas y escolares, fácil acceso a las principales vías que conectan con Alicante y el aeropuerto. ~IBI: 71,36€~Comunidad: 45€ / mensual~~~