



VILLA A ORILLAS DE LA PLAYA DE LA MATA – TORREVIEJA!

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

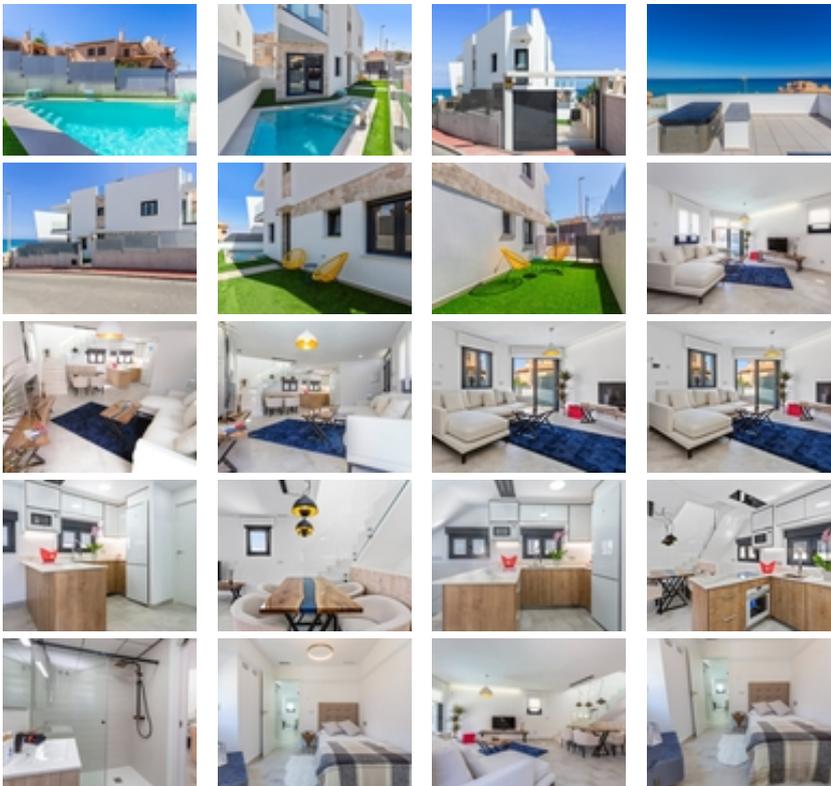
<http://www.talmarproperty.com/>

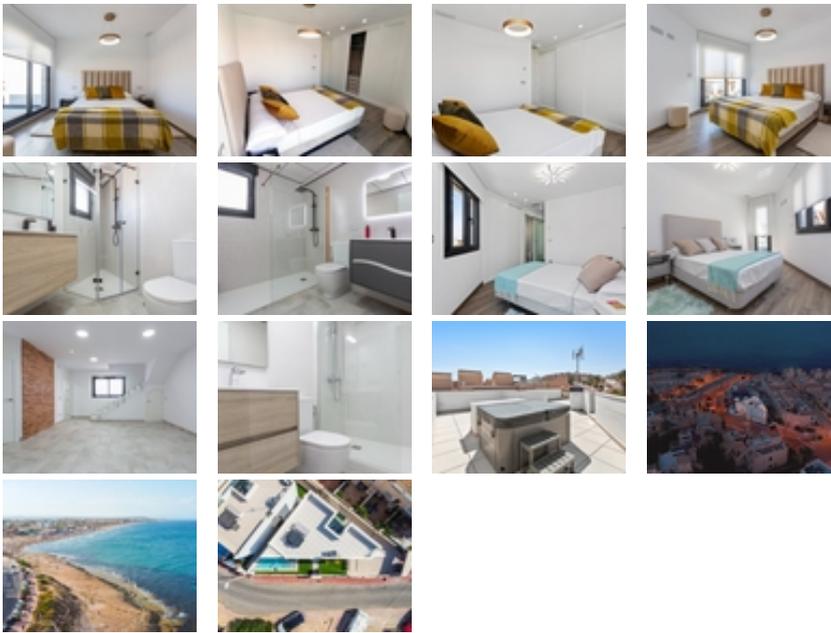


Ref. N:N6041/7515

€ 660 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 4
- S_{???}: 230m²
- ??????: 227m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ??????????? ? ????????
- ??????
- ????????????
- ?????????? ?????????????? ???
- ??? ?? ????
- ????
- ????????????
- ????:200 m. m.





VILLA A ORILLAS DE LA PLAYA DE LA MATA – TORREVIEJA!~ ~
 Villa exclusiva situada entre "La Mata" y "Cabo Cervera", siendo la distancia al mar de 140 mts desde la villa y 250 mts a la playa de baño de "Cabo Cervera" y 350 de las playas de "La Mata". Varios de los mejores restaurantes de la zona están situados en un radio de 200mts y varias zonas de servicios a unos 350mts. ~ ~ La vivienda está compuesta por planta baja, primera, sótano y solárium. Con piscina privada de agua salada y con chorro para cervicales, parcela privada, terrazas, parking en superficie y solárium con jacuzzi y barra de bar. ~ ~ Villa de estilo moderno, muy luminosa, con vistas despejadas al mar, dispone de amplios espacios: Salón-Comedor-Cocina, 3 dormitorios (2 de ellos con baño-suite), 4 baños y espacio diáfano en semi-sótano totalmente terminado, cuyo uso puede elegir el comprador, (hasta completar por ejemplo, una vivienda con 5 dormitorios, 4 baños, 2 salones, o disponer de zona GYM, bodega, gran salón TV...) ~ ~ La entrada de luz natural al semi-sótano se realiza mediante amplias ventanas a un patio con luz directa que separa las viviendas.~ ~ Además la villa se entrega con: ~ •Zona ajardinada en parcela con césped artificial de primera calidad. ~ •Iluminación de fachadas y parcela completamente instalada. ~ •Zona de aparcamiento en parcela. ~ •Detalles de piedra natural Paladiano-Travertino irregular sin pulir en las fachadas. ~ •Escaleras de subida al solárium tipo caracol con amplia huella cuadrada. ~ •Suelo radiante en baños de planta baja y planta primera. ~ •Pre-instalación de Aire Acondicionado por conductos en planta baja y primera. ~ •Pre-instalación de Aires Acondicionados por splits en planta sótano. ~ •Ventanas PVC con cristales antivandálicos, filtro de rayos UVA, protección acústica, y persianas motorizadas. ~ ~ Tu sueño a orillas del Mediterráneo te está esperando!~ ~