## VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA



+34 966 932 436

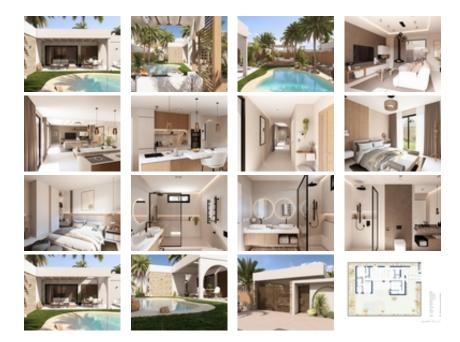
+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182 http://www.talmarproperty.com/

## Ref. N:N8305/7515 **€ 615 000**

- ??????: 3
- ?????? ??????: 3
- S<sub>222</sub>: 213m<sup>2</sup>
- ??????: 525m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????
  - · ????????? ?????
- ?????????
- ?????????
  - 。????:25 km. m.





## VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALTAONA GOLF RESORT,

MURCIA~~Residencial de obra nueva de bonitas villas en Altaona Golf resort, Murcia.~~Villas de obra nueva con cocina americana, 3 dormitorios, 3 baños, aseo, terraza, jardín privado con piscina y plaza de garaje.~~Características:~- Las viviendas tienen Certificado Energético Calificación A.~- Instalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor. En toda la vivienda excepto baños.~-

Suelo radiante eléctrico en salón y baños con termostato individual por zona. ~- Sistema de renovación de aire en cocina, baños, lavadero y aseo de invitados.~- Cocina Incluye campana extractora y placa de inducción eléctrica con 3 puntos de cocción.~- Incluye iluminación LED en salón, pasillo y exterior. El resto de estancias están preparadas para que el futuro propietario instale su iluminación.~- Tomas USB en todos los dormitorios.~- Portero electrónico para acceso desde el exterior al camino interior. Timbre en la entrada de la vivienda.~- Sistema domótico con dos interruptores inteligentes. ~- Jardín privado ajardinado con sistema de riego por goteo y la piscina.~- Vallado exterior de la urbanización.~- Puertas de acceso de vehículos a la urbanización: Puerta corredera metálica con sistema de apertura a distancia~~~Residencial situado en Altaona Golf a tan solo 15 minutos en coche del centro de Murcia capital y a 20 minutos de las playas podrá disfrutar de la tranquilidad y seguridad que ofrece el Campo de Golf que cuenta con 18 hoyos y la comodidad de vivir cerca de todos los servicios.~El aeropuerto de Murcias Corvera a tan solo 15 minutos en coche.~