



Ref. N:N8994/7515

€ 1 280 000

- ??????: 5
- ?????? ??????: 5
- S_{???}: 283m²
- ??????: 479m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ?????????? ? ????????
- ????????????? ?????/?????
- ??????????
- ??????
- ?????????
- ????????? ??????
- ??????????
- ?????
- ????????? ?????
- ??????????
- ?????:3.8 km. m.





Exclusivas villas de nueva construcción con piscina privada en La Nucía, cerca de Benidorm~~Comunidad residencial premium cerrada con seguridad inigualable~~Presentamos una exclusiva colección de solo 10 villas independientes en La Nucía, junto a la prestigiosa urbanización Coblanca de Benidorm y a menos de 4 km de la playa. Esta urbanización cerrada y segura ofrece la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo, lujo, privacidad y tranquilidad, con vigilancia perimetral las 24 horas del día, los 7 días de la semana, y un guardia de noche dedicado.~~Cada villa cuenta con su propio jardín privado con plantas autóctonas, una piscina privada al aire libre con cascada y un solárium en la azotea con vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo. La comunidad ofrece un servicio completo de mantenimiento del jardín y la piscina, además de un útil servicio de reparaciones domésticas cotidianas, lo que hace que estas viviendas sean ideales para una vida sin estrés o como refugio vacacional.~~Diseño espacioso y características de alta gama~~Estas villas están construidas en tres niveles: planta baja, planta superior y un semisótano con acceso independiente y un patio interior que proporciona luz natural y ventilación. Todas las viviendas cuentan con 4 o 5 dormitorios y 4 o 5 baños, un amplio salón-comedor diáfano, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una terraza cubierta con zona de barbacoa.~~Las características principales incluyen:~~Instalación en la azotea de 10 paneles solares~Domótica para la iluminación y las persianas~Sistema de aire acondicionado por conductos en toda la villa~Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico y persianas motorizadas~Baños de diseño con muebles, espejos y mamparas de ducha~Instalación de ascensor opcional~Seminibasement con acabados personalizables~~Ubicación privilegiada en la Costa Blanca~~La Nucía es una localidad bien comunicada y llena de vida, situada a pocos minutos de Benidorm y Altea. La urbanización ofrece fácil acceso a todos los servicios esenciales, como colegios, centros de salud, supermercados y restaurantes.~~Distancias clave:~~Playa de Benidorm: 3,5 km~Playa de Albir: 6 km~Aeropuerto de Alicante: 60 km (aprox. 45 minutos en coche)~Villaitana Golf: 5 km~Centro comercial La Marina: 6 km~Puerto Deportivo de Altea: 8 km~~Viva la vida mediterránea con total comodidad y seguridad~~Esta es una oportunidad única de adquirir una villa de última generación en una de las comunidades más seguras y exclusivas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita privada a la casa piloto.~