



Ref. N:N9959/7515

€ 160 000

- ??????: 1
- ?????? ??????: 1
- S_{???}: 45m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ????????????
- ??????????
- ?????
- ??????? ??????
- ????????????
- ?????:800 m. m.



Estudios y apartamentos de nueva construcción en el centro de Torrevieja, cerca de la playa~~Viviendas exclusivas de nueva construcción en el corazón de Torrevieja~Descubre esta elegante promoción residencial de nueva construcción compuesta por 36 estudios y apartamentos de 1 dormitorio en el centro de Torrevieja, uno de los destinos costeros más populares de la Costa Blanca. Situada a tan solo 800 metros del paseo marítimo, el puerto deportivo y la Playa

del Acequi3n, esta promoci3n boutique ofrece la combinaci3n perfecta entre vida moderna, estilo de vida mediterr3neo y proximidad a todos los servicios cotidianos.~~El animado centro de la ciudad ofrece una excelente selecci3n de restaurantes, cafeter3as, supermercados, tiendas e instalaciones de ocio, todo ello a poca distancia a pie. Torrevieja es famosa por su clima mediterr3neo, sus hermosas playas y su ambiente internacional, lo que la convierte en un destino atractivo para vivir de forma permanente, pasar las vacaciones o invertir en propiedades.~~Modernos estudios y apartamentos dise1ados para la comodidad~La promoci3n ofrece elegantes estudios y apartamentos de 1 dormitorio con distribuciones di3fanas, luminosas y funcionales. Las zonas de sal3n y comedor se integran a la perfecci3n con modernas cocinas de estilo americano, equipadas con placa de cocci3n, campana extractora y horno.~~Algunas viviendas cuentan adem3s con terrazas privadas, lo que proporciona un espacio exterior adicional para disfrutar del soleado clima de la Costa Blanca durante todo el a1o. El proyecto incluye 6 3ticos exclusivos, de los cuales 2 disponen de sol3rium privado. Tambi3n hay plazas de aparcamiento subterr3neo opcionales disponibles.~~Caracter3sticas de calidad y vida energ3ticamente eficiente~Cada vivienda se ha dise1ado pensando en el confort y la practicidad. Las viviendas incluyen una puerta de entrada reforzada, cuartos de ba1o equipados con muebles de lavabo y mamparas de ducha, y carpinter3a exterior con rotura de puente t3rmico y doble acristalamiento.~~Entre las caracter3sticas adicionales se incluyen aire acondicionado split, persianas el3ctricas y un sistema aerot3rmico para la producci3n eficiente de agua caliente sanitaria, lo que contribuye a mejorar la eficiencia energ3tica y el confort diario.~~Zonas comunes excepcionales~Los residentes pueden disfrutar de dos atractivas zonas comunes dise1adas para el descanso y el bienestar. La azotea cuenta con una preciosa piscina y un sol3rium, a los que se accede f3cilmente en ascensor, lo que la convierte en un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol del Mediterr3neo.~~La urbanizaci3n tambi3n incluye una segunda piscina comunitaria en la planta baja, junto con una sauna seca, creando un entorno privado donde los residentes pueden desconectar sin salir de casa.~~Ubicaci3n privilegiada cerca de playas, campos de golf y servicios~Torrevieja ofrece un excelente estilo de vida costero, con playas de arena, un moderno puerto deportivo, restaurantes frente al mar y una amplia variedad de tiendas e instalaciones de ocio. El cercano Parque Natural de La Mata y Torrevieja es famoso por sus salinas, incluida la caracter3stica salina rosa, as3 como por sus rutas de senderismo y ciclismo.~~Las distancias m3s importantes son:~Playa del Acequi3n: 0,8 km~Puerto deportivo de Torrevieja y paseo mar3timo: 0,8 km~Zona comercial del Paseo del Mar: 0,9 km~Parque Natural de La Mata y Torrevieja: 4 km~Campo de golf de Villamart3n: 8 km~La Zenia Boulevard: 10 km~Puerto deportivo de Torrevieja: 1 km~Aeropuerto Internacional de Alicante: 45 km~Aeropuerto de Murcia-Corvera: 60 km~~Una inversi3n inteligente en la Costa Blanca~Tanto si buscas una residencia permanente moderna, una c3moda vivienda vacacional o una atractiva inversi3n inmobiliaria, estos estudios y apartamentos de nueva construcci3n en el centro de Torrevieja ofrecen una excelente oportunidad cerca de la playa y rodeados de todo tipo de servicios.~