



## COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ALICANTE

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

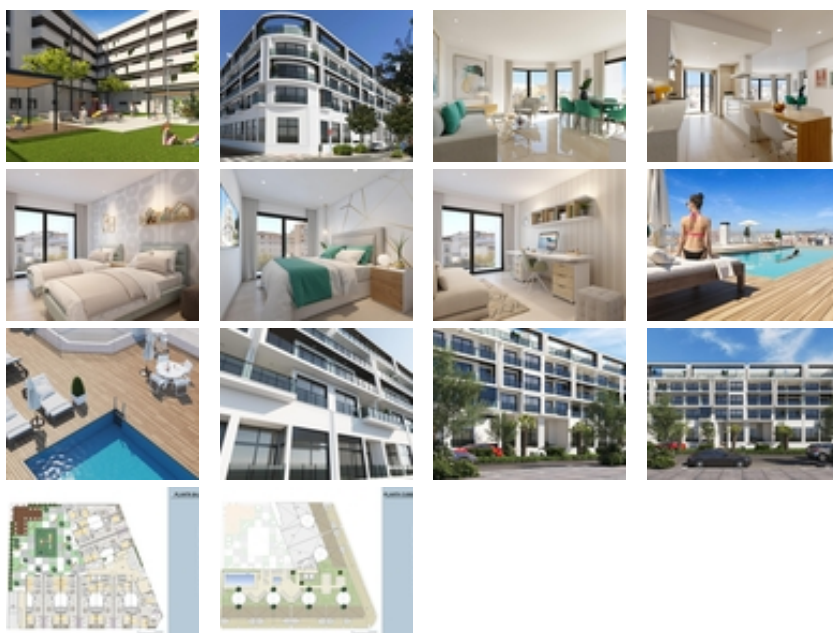
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N7224/7515

**€ 245 000**

- Chambres: 4
- Toilette: 2
- M2 Construits: 125m<sup>2</sup>
- Décoration et intérieur
  - Armarios Empotrados
- Parcelle
  - Aparcamiento privado
  - Ascensor
  - Jardin Comunitario
  - Piscina
- Distance
  - Distance de la Plage: 2 km. m.



COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ALICANTE~~Complejo residencial de obra nueva de 61 apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios en el barrio de La Florida, Alicante.~~El residencial dispone de solarium comunitario en azotea con piscinas para adultos y niños, zonas verdes y chill-out y jardín comunitario con parque infantil en planta baja.~~El complejo se beneficia de la luz de la ciudad y de su clima privilegiado. Además, su avanzado sistema de

eficiencia energética A+ lo hace totalmente sostenible.~~~El barrio de La Florida es uno de los barrios más emblemáticos de la capital alicantina, un distrito caracterizado por su hábil combinación de calles estrechas con amplias avenidas y plazas con encanto, todas ellas llenas de vida vecinal, donde las fiestas y tradiciones locales son muy populares, y donde conviven los comercios tradicionales con tiendas innovadoras y todo tipo de servicios.~~Así, el barrio está perfectamente comunicado con los accesos a la autovía. Además, varias líneas de autobús permiten llegar al centro de la ciudad en no más de 10-15 minutos.~~A lo largo de las calles que conforman el distrito, se puede disfrutar de la más amplia oferta de ocio y restauración. Tomar un café, elegir un restaurante, tomar una copa o realizar todo tipo de compras está al alcance de la mano en cualquier momento.~~Desde pequeños comercios locales, pasando por mercados de abastos, hasta grandes cadenas de supermercados e hipermercados, los vecinos de La Florida tienen a su disposición una amplia variedad de establecimientos donde llenar su cesta de la compra con los productos de mejor calidad, todo ello con la comodidad de estar cerca de casa.~~Además, todos los jueves y sábados, el barrio colindante de Florida-Babel, a pocos minutos a pie, ofrece un mercadillo tradicional.~~Florida ofrece a sus residentes centros educativos para todas las edades. Guarderías y jardines de infancia, escuelas primarias y secundarias, y varios institutos de enseñanza media hacen posible que todos los padres tengan suficiente con que sus hijos estudien en el barrio.~~Además, una línea especial de autobús conecta diariamente el barrio con la Universidad de Alicante.~