



¡No pierda esta oportunidad única de hacer crecer su empresa!

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:ER-01582/866

€ 233 500

- ?????? ??????: 2
- S_{???}: 300m²
- ??????????
 - ?????:50 m. m.



Este local en venta es una oportunidad única para aquellos que buscan una ubicación privilegiada cerca de la playa del Cura. ~~Con una ubicación estratégica, este local es perfecto para aquellos que buscan establecer un negocio en una zona turística y concurrida. Además, cuenta con una amplia superficie que permite adaptarse a diferentes tipos de negocios.~~El local se encuentra en excelentes condiciones y cuenta con todas las comodidades necesarias para comenzar a operar de inmediato. Además, su ubicación cerca de la playa del Cura lo convierte en un lugar ideal para atraer a turistas y locales por igual. ~~No pierda la oportunidad de adquirir este increíble local y establecer su negocio en una de las zonas más concurridas y turísticas de la ciudad.~~ A 47Kms. de Alicante, capital de la provincia, y a 35Kms. de los aeropuertos del Altea y Corvera, se ha destacado por su transformación en los últimos años como centro turístico de primer orden en el Mediterráneo. Torrevieja, situada junto al mar, al sur de la Comunidad Valenciana, está rodeada de dos grandes lagunas

naturales de agua salada que configuran las conocidas ``Salinas de Torrevieja`` , es consideradas las de mayor producción de Europa. ~~A su clima, muy seco, regular durante todo el año, con 360 días de sol y 18 °C de media, se le unen características tan acogedoras y atractivas como sus magnificas playas de arena fina, plazas, paseos, parques, jardines, parajes naturales, grandes monumentos histórico-artísticos (casino modernista de primeros de siglo con su célebre salón de estilo mozárabe; el recinto de las eras de la Sal), tanto en la ciudad como en su zona de influencia.~~Entre las muchas posibilidades para el ocio, recreo, diversión, etc., esta ciudad pone a disposición de todo el que la visita uno de los mejores clubs náuticos de España, club de tenis, clubs de golf, aeroclub, complejo deportivo municipal (pistas cubiertas, tenis, frontón, atletismo, sauna...) así como su especialidad, por excelencia, es todo lo relativo al deporte náutico, presentando instalaciones inmejorables que incluso han acogido pruebas olímpicas para el 92, contando con más de 1,500 puntos de amarre con su correspondiente oferta complementaria.~~Todo ello rodeado de innumerables servicios volcados al turismo, de la mano de una sociedad hospitalaria, sencilla y abierta a las culturas del mundo gracias a su enorme tradición marinera de cabotaje, pescadora y deportiva. No en vano, Torrevieja fue sede de la flota de veleros más importante del Mediterráneo, conservando los últimos ejemplares hasta mediados de la década del presente siglo. Sus múltiples urbanizaciones, lugares residenciales y zonas de recreo son, en definitiva, muestra de la acreditada garantía turística, propiciada por la destacada preferencia del turismo mundial.~~También dispone de: estadio municipal de futbol, parque de atracciones acuáticas, feria de atracciones, teatro, numerosos cines, etc.~~