



VILLA CON ESPECTACULARES VISTAS  
AL MAR. PRIMERA LINEA DE COSTA

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

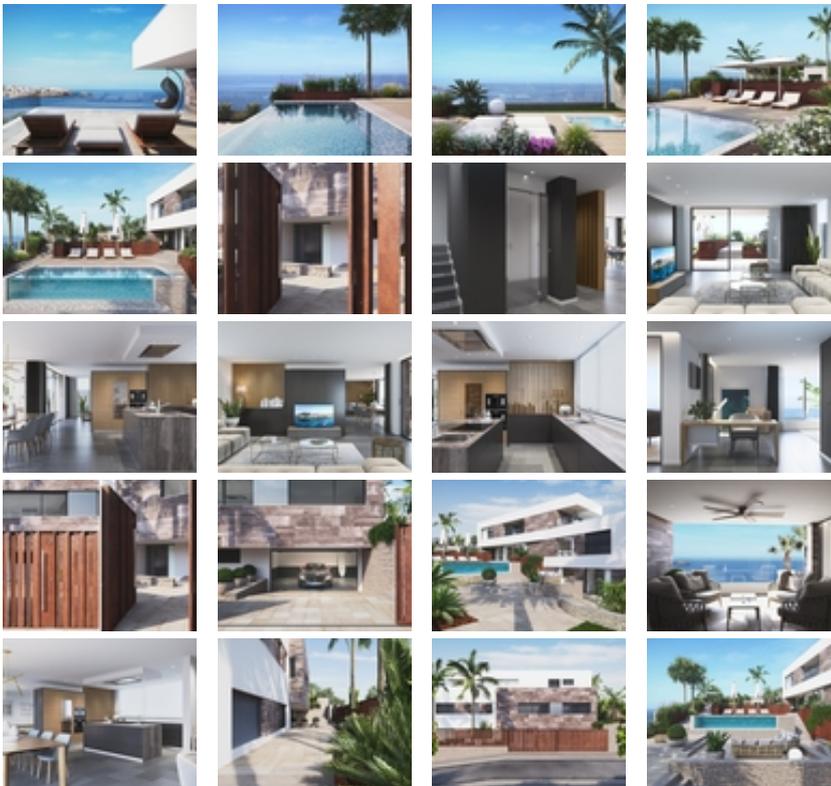
<http://www.talmarproperty.com/>

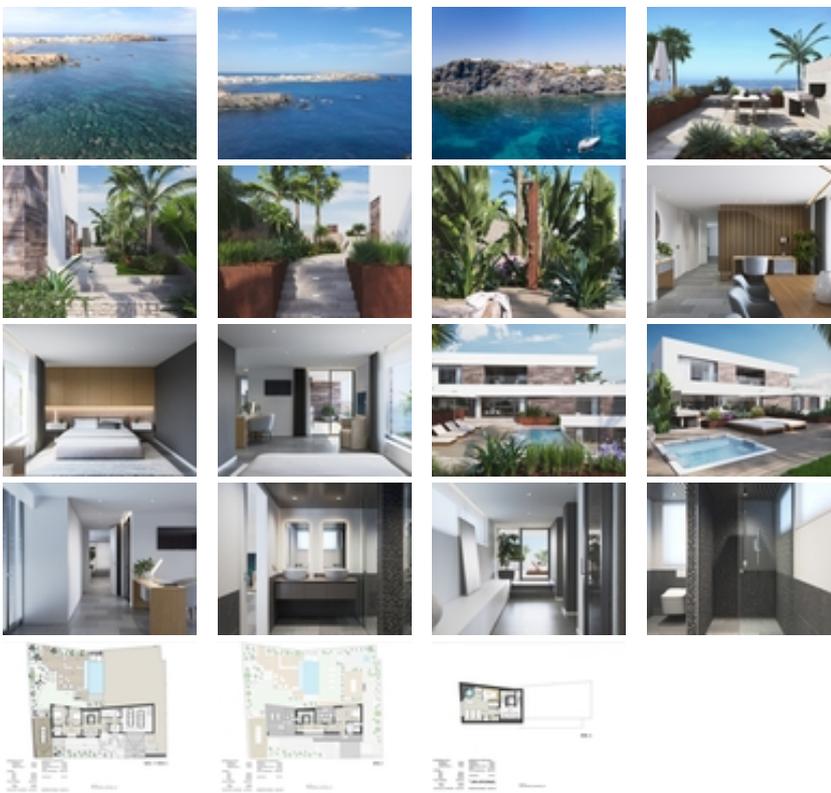


Ref. N:N5714/7515

€ 4 950 000

- ??????: 5
- ?????? ??????: 4
- S<sub>???</sub>: 584m<sup>2</sup>
- ??????: 1000m<sup>2</sup>
- ?????? ? ????????
- ?????????? ?????
- ?????? ? ???????????????
- ????????
- ??????
- ?????????? ? ????????
- ?????????????? ?????/?????
- ??????????
- ?????????????? ???
- ??????????
- ??????????
- ???????
- ?????????
- ?????????? ?????
- ??????????
- ???????????????
- ????
- ??????? ?????
- ??????
- ??? ? ? ? ? ?
- ????
- ??????????
- ?????:5 m. m.





**VILLA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR. PRIMERA LINEA DE COSTA** ~ ~ La Villa está situada en Cala Medina, conocida por su salvaje acantilado, es sin duda un paraíso para la vista~ donde poder disfrutar en primera línea de costa de la inmensidad del mar Mediterráneo, las vistas al emblemático~ faro, preciosos amaneceres y puestas de sol sin ninguna vivienda que lo impida.~ ~ Rodeadas de calas paradisíacas para el baño donde poder practicar deportes náuticos, además, es un paraíso~ para los amantes del buceo ya que cuenta con una de las mejores reservas marinas del Mediterráneo.~ ~ Esta villa consigue un microclima extensible a cada espacio habitable gracias al aislamiento térmico perimetral exterior e interior y acústico de la villa en cada estancia, crea un ambiente armónico y confortable, haciendo especial hincapié en que la vivienda sea sostenible y respetuosa con el medio ambiente.~ ~ ~ La Villa tiene una superficie de 1.000 m2 de parcela, 585 m2 construidos, además de 805 m2 de jardín completamente acabado con piscina privada de 10 x 5 metros con vistas inigualables, con cubierta enrollable y climatizada. También cuenta con un jacuzzi exterior y zona relax con vistas panorámicas al mar Mediterráneo.~ ~ Las puertas de acceso a jardín y garaje, son automatizadas con mando a distancia por infrarrojos. Garaje para dos vehículos y aparcamiento exterior para un vehículo adicional.~ ~ Los jardines con sistema de drenaje de aguas en el solado, completamente terminado y personalizable incluyendo vegetación, riego e iluminación. Terrazas a varias alturas creando acogedores ambientes rodeadas de vegetación y vistas infinitas al mar.~ ~ Baños con aparatos suspendidos, lavabos sobre encimera y grifería con termostato, aire acondicionado y calefacción, cocina comedor moderna y elegante terminada, de diseño personalizable incluyendo electrodomésticos de alta gama encastrados en el diseño y vinoteca integrable.~ ~ La Villa está protegida con cámaras de TV en el exterior y detectores de movimiento en el interior.~ ~ A cinco minutos del puerto deportivo de Cabo de Palos, del paseo marítimo, y de restaurantes donde poder degustar la mejor gastronomía Mediterránea. A tan sólo 12 km del prestigioso Hotel Campo de Golf La Manga Club Resort.~ ~ Los

aeropuertos de Corvera (Murcia) y Alicante se encuentran a 56 y 126 km respectivamente.~ ~